INFORME MENSUAL GESTION SOCIAL No. 5 DE INTERVENTORÍA

DEL 1° AL 31 DE MAYO DE 2026

VERSIÓN 0.0

CONTRATO FDLUSA-CIN-477-2025

INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.

Bogotá D.C., junio de 2026

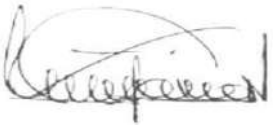
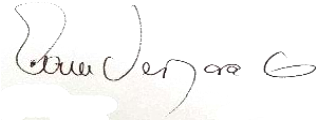
CONTRATO No.		FDLUSA-CIN-477-2025	**FECHA**	Junio de 2026
TÍTULO DEL DOCUMENTO		Informe mensual Gestión Social de interventoría No. 5		
EDICIÓN No	**FECHA**	**DESCRIPCIÓN**		
0	7/06/2026	Emitido para revisión		
CONTROL INTERNO				
REVISÓ	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA	MÓNICA GUERRA	7/06/2026	
ELABORÓ	PROFESIONAL SOCIAL	MARIA VERGARA GUEVARA	7/06/2026	

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 4

2. GENERALIDADES 5

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA 5

2.1.1. LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA 5

2.2. FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES. 6

3. GESTIÓN SOCIAL 9

3.1 objetivos 9

3.1.1. Objetivo general 9

3.2Objetivo especifico 10

4.METODOLOGIA 11

5. CONCLUSIONES 29

LISTADO DE TABLAS

Tabla 1. Parques priorizados 6

Tabla 2. Información Contrato de obra 7

Tabla 3. Información Contrato de Interventoría 8

Tabla 4. PQR 20

Tabla 5. Informes semanales 25

Tabla 6. Actas de comité integrales 25

Tabla 7.Correspondencia 27

LISTADO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1. Localización del proyecto 5

Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto 8

LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1. INFORMES SEMANALES
ANEXO 2. ACTAS DE COMITÉ INTEGRAL
ANEXO 3. CORRESPONDENCIA

1. INTRODUCCIÓN

En el presente informe se relacionan las actividades que se realizaron en el desarrollo del Contrato FDLUSA-CIN-477-2025 durante el periodo comprendido entre el 1° y el 31 de mayo de 2026, quinto mes de ejecución del contrato de interventoría suscrito entre SOLUCIONES PARA LA INGENIERÍA S.A.S. y el FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN - FDLUSA cuyo objeto es "**INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.**

Así mismo, en el presente informe se detalla el seguimiento realizado por la interventoría al contrato de obra **FDLUSA-CTO-459-2025** cuyo objeto es "**CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.**

A continuación, se describen los procedimientos y acciones a realizarse para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en los componentes técnico, administrativo, financiero, social, ambiental y de seguridad y salud en el trabajo, con el fin de garantizar la calidad de las obras, el servicio y seguridad de los usuarios, así como el cumplimiento de las obligaciones contractuales, las normas técnicas, ambientales y de seguridad industrial de la Empresa y la Legislación vigente.

Para el desarrollo de este informe se incluyen todas las actividades desarrolladas por el Contratista y la Interventoría durante el presente periodo siguiendo todas las especificaciones exigidas por el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén.

El presente contrato se encuentra supervisado por el ingeniero Daniel Hernando Ortiz Quintero.

2. GENERALIDADES

2.1. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL CONTRATO DE OBRA

El siguiente proyecto comprende la ejecución de los trabajos necesarios conforme al Anexo Técnico y los apéndices, Estudios y Documentos Previos, la Minuta del contrato y demás documentos contractuales.

El proyecto tiene como objetivo principal llevar a cabo la intervención de los parques de proximidad (antes catalogados como vecinales y de bolsillo) por la firma CONTRECOL S.A.S. ubicados en la localidad de Usaquén, se realizará de acuerdo con las especificaciones técnicas de la Subdirección Técnica de Construcción del IDRD, especificaciones con las cuales fueron construidos los parques.

Así mismo se realizará el mantenimiento para la sostenibilidad de la estructura física de los parques presentes en la localidad, estas actividades se deben llevar a cabo de acuerdo con el manual de especificaciones técnicas del área técnica de la subdirección de construcciones y el "MANUAL DE SEÑALES PARA PARQUES" del IDRD.

2.1.1. LOCALIZACIÓN Y ÁREA DE INFLUENCIA

Los parques a intervenir se encuentran ubicados en la localidad de Usaquén en la ciudad de Bogotá:

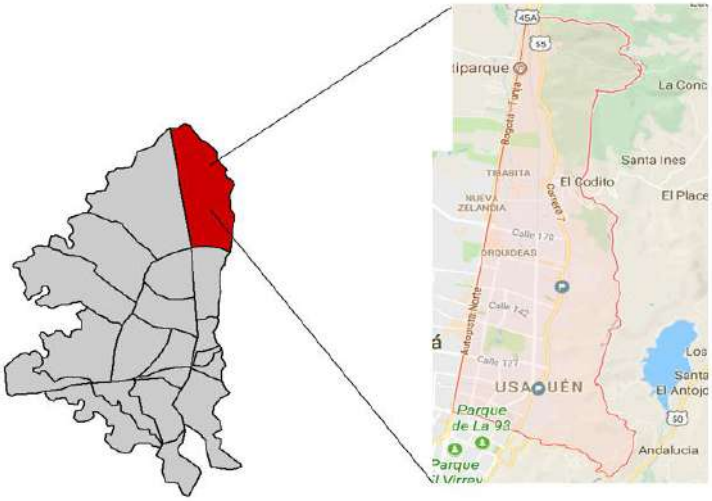


Ilustración 1. Localización del proyecto

El listado de parques a intervenir, producto del pre diagnóstico realizado por el Fondo De Desarrollo Local de Usaquén es el siguiente:

Tabla 1. Parques priorizados

No.	CÓDIGO	PARQUE	BARRIO	DIRECCIÓN
1	01-006	UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR	LAS MARGARITAS	Calle 148 con carrera 17
2	01-061	URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR	SAN PATRICIO	Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18
3	01-063	AGRUPACIÓN DE VIVIENDA EL CONSUELO	EL CONSUELO	Entre Calles 155B Bis y 155A y Carreras 8 Bis y 8
4	01-094	DESARROLLO BELLAVISTA	BELLAVISTA	Entre Carreras 4A y 4A Bis y Calles 192A y 192B
5	01-186	URBANIZACIÓN MAGDALA MZ 77	MAGDALA	Calle 153 con Carrera 21B
6	01-372	URBANIZACIÓN CODABAS	SAN ANTONIO	Entre Calles 180 y 181A y Transversal 7D
7	01-200	VILLA MAGDALA	VILLAS DEL MEDITERRANEO	Calle 159 con Avenida carrera 19
8	01-137	URBANIZACIÓN NUEVO COUNTRY I SECTOR	NUEVO COUNTRY	Entre calles 135b y 135 y Carreras 12 b y 12 c
9	01-220	PARQUE ALTA BLANCA	BARRANCAS	Calle 157 b carrera 7 d bis

2.2. FECHA DE SUSCRIPCIÓN, LEGALIZACIÓN, PLAZO Y VALOR DE LOS CONTRATOS CON SUS DIFERENTES FASES, PRÓRROGAS, SUSPENSIONES Y ADICIONES.

2.2.1. INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de obra FDLUSA-CTO-459-2025.

Tabla 2. Información Contrato de obra

INFORMACIÓN CONTRATO DE OBRA	
No. PROCESO LICITATORIO	FDLUSA-LP-003-2025.
No. CONTRATO DE OBRA	1736 DE 2024
MODALIDAD	CONTRATO DE OBRA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	4 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO	CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
CONTRATISTA	CONTRECOL S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL	LAURA GERALDINE CONTRERAS CABALLERO
NIT	901649389-4
SUBTOTAL OBRAS	$ 1.448.147.234,00
COMPONENTE AMBIENTAL Y SST	$ 66.886.824,18
COMPONENTE SOCIAL	$ 30.892.436,37
COMPONENTE TRÁNSITO	$ 27.564.708,45
VALOR TOTAL	$ 1.673.337.178
ADICIÓN No. 1	$ 816.513.036
VALOR ACTUALIZADO	$ 2.489.850.214
FECHA DE INICIO	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO ETAPA 1 – DIAGNÓSTICO	VEINTE (20) DÍAS
PLAZO ETAPA 2 - OBRA	CUATRO (4) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
PLAZO TOTAL	CINCO (5) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	29 DE MAYO DE 2026
PRÓRROGA No. 1	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO ACTUALIZADO	SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	14 DE AGOSTO DE 2026

FUENTE: Elaboración propia

A continuación, un esquema que contiene el ciclo de vida del proyecto de obra, con sus etapas:



Ilustración 2. Ciclo de vida del proyecto

2.2.2. INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

En la siguiente tabla, se relaciona la información contractual del Contrato de Interventoría FDLUSA-CIN-477-2025.

Tabla 3. Información Contrato de Interventoría

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
No. PROCESO LICITATORIO	**FDLUSA-CMA-001-2025**
No. CONTRATO DE INTERVENTORÍA	FDLUSA-CIN-477-2025
MODALIDAD	CONTRATO DE INTERVENTORÍA
FECHA DE SUSCRIPCIÓN	17 DE DICIEMBRE DE 2025
OBJETO	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.
CONTRATANTE	FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUEN
CONTRATISTA	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA
REPRESENTANTE LEGAL	FERNANDO BARRETO ESQUIVEL
NIT	900389180-2
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 222.160.041
ADICIÓN No. 1	$ 108.020.156

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
VALOR ACTUALIZADO	$ 330.180.197
FECHA DE INICIO	30 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO ETAPA 1 – DIAGNÓSTICO	VEINTE (20) DÍAS
PLAZO ETAPA 2 - OBRA	CUATRO (4) MESES Y DIEZ (10) DÍAS
PLAZO TOTAL	CINCO (5) MESES
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL	29 DE MAYO DE 2026
PRÓRROGA No. 1	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
PLAZO ACTUALIZADO	SIETE (7) MESES Y QUINCE (15) DÍAS
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA	14 DE AGOSTO DE 2026

FUENTE: Elaboración propia

3.- GESTION SOCIAL

INTRODUCCIÓN

En proyectos de mantenimiento de parques, el Plan de Gestión Social hará que la comunidad tenga el espacio para la participación, a fin hacer cambios en la cultura ciudadana y que se creen grupos sociales para que se apropien de los proyectos que benefician a los residentes de sus sectores.

Este informe de Gestión Social N° 5 de interventoría contiene las acciones que realizó la interventoría mediante el contrato 477-2025, cuyo objeto es:

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

Así mismo, en el presente informe se detalla las acciones de la interventoría durante el periodo del presente informe y el seguimiento al contrato cuyo objeto es:

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

A continuación, se describen los procedimientos y acciones realizadas para asegurar, controlar y vigilar el desarrollo idóneo del contrato en el área social con el fin de garantizar el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

De esta manera la interventoría tiene como función principal supervisar, controlar y aprobar de manera eficaz y oportuna las actividades del contratista, garantizando el cumplimiento de las obligaciones contractuales.

3.1 OBJETIVOS

3.1.1 Objetivo General

Presentar el informe No 5 del periodo comprendido entre el 1° y el 31 de mayo de 2026, con las actividades de supervisión, asesoría, verificación y/o aprobación de las obligaciones del contratista en cuanto a la ejecución del Plan de Gestión Social aplicable al contrato cuyo objeto es:

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

3.2. Objetivos Específicos

- Presentar el quinto informe con las acciones de la interventoría que se realizaron el periodo del 1° y el 31 de mayo de 2026.

- Revisar y aprobar las presentaciones para las reuniones requeridas en el desarrollo del contrato con la comunidad, instituciones y grupos de interés ubicados en el área de influencia del proyecto, elaboradas por el contratista de obra.

- Asistir y participar en todas las reuniones en donde el Contratista de obra convoca a la comunidad y a la Interventoría y todas aquellas partes interesadas a asistir con la comunidad ubicada en el área de influencia del proyecto.

- Verificar que el contratista dé trámite a las PQRS recibidas de los ciudadanos en todas las reuniones y en los correos electrónicos o llamadas telefónicas, verificando que se les dé trámite a las mismas conforme a las directrices de la Entidad.

4.- METODOLOGIA

Esta metodología plantea en detalle el procedimiento metodológico que la Interventoría implementará para el seguimiento de la gestión social del Contratista dentro del marco contractual del Contrato.

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

La ejecución de todas y cada una de las actividades de Gestión Social se fundamentan en una metodología planificada y sistemática que garantice la efectividad y confiablidad de los resultados que se tengan en el componente social con el ánimo de mitigar los impactos que se generen en la comunidad ubicada en el área de influencia directa e indirecta por causa o efecto de la conservación del mantenimiento de los parques.

Adicionalmente, en todos los procesos adelantados por el Contratista deben reflejarse las directrices exigidas por las normas de aseguramiento de la calidad garantizando el cumplimiento de las obligaciones adquiridas, con el fin de un mejoramiento continuo de los procesos y manteniendo un permanente desarrollo del entorno social.

Con base a lo anterior y para efectos de la determinación del proceso por el cual se realiza el procedimiento de seguimiento, asesoría, verificación y acompañamiento en las actividades del componente social que partirá de las acciones que la Residente Social realice en coordinación con la Interventoría.

El abordaje metodológico se plantea en términos de seguimiento y control para la ejecución de la gestión social, estas labores se llevarán a cabo a partir de la revisión de los formatos dispuestos por la coordinación de prensa de la Entidad, para el registro de todas las actividades del área social y mediante la realización periódica de los comités integrales y los informes correspondientes.

ACTIVIDADES DE SEGUIMIENTO DE LA INTERVENTORÍA AL CONTRATISTA.

En cada uno de los Programas, se realizarán las siguientes actividades:

- **ESTUDIO:** Análisis previo de cada una de las actividades a implementar. Para esto el contratista planifica de manera previa las acciones y las presentará a la Interventoría para aprobación; por su parte la Interventoría estudia la(s) propuesta(s) y emite un concepto para

que en coordinación se tomen las medidas idóneas de implementación en beneficio de la comunidad y del desarrollo del Plan de Gestión Social.

- **SUPERVISIÓN:** La Interventoría realizará un seguimiento constante a cada una de las actividades programadas a través de reuniones y verificación de actividades pactadas, etc. Para esta labor se utilizarán e implementarán las inspecciones y controles propuestos contractualmente para cada programa.

- **EVALUACIÓN:** Esta actividad es permanente durante el desarrollo de la intervención social de proyecto, pues permite verificar el cumplimiento de los objetivos de las actividades planteadas, así como el cumplimiento de la normatividad requerida.

Dentro de las actividades de la interventoría se encuentra el seguimiento a las acciones a desarrollar por parte del contratista en la etapa de mantenimiento en la cual se destaca la importancia del reconocimiento del área de influencia directa e indirecta.

ALCANCE DE LA INTERVENTORÍA

Para el logro de los objetivos propuestos en la gestión social del presente contrato la interventoría tendrá mínimo los siguientes alcances: Asesorará, recomendará y dará lineamientos sobre los aspectos a considerar en la promoción de la calidad y logro de los objetivos del Contrato objeto de esta Interventoría y realizará las siguientes acciones:

- Revisar, conceptuar y aprobar el documento del "Plan de Gestión Social" que desarrolle el Contratista.

- Supervisar que el Contratista disponga del personal social que cumpla con los requerimientos definidos para el Contrato.

- Verificar que la ejecución de las labores de Gestión Social esté acorde con el marco legal, las exigencias contractuales, así como con las especificaciones establecidas.

- Formular indicadores de evaluación para hacer el seguimiento a la implementación del Plan de Gestión Social del Contratista.

- Revisar y aprobar los registros de la información de los requerimientos o PQR interpuestos por la comunidad.

- Verificar el cumplimiento de los compromisos establecidos con la población en las reuniones que realice el contratista.

- La interventoría responderá ante el Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, por la verificación del cumplimiento de las medidas y acciones contenidas en el Plan de Gestión Social.

- Revisar y aprobar los documentos, productos y actividades desarrollados por el Contratista.

- Adelantar todas las acciones conducentes para que el Contratista prevenga, mitigue y controle el impacto social que eventualmente podría causarse por la inadecuada aplicación de alguna medida social que resulte obligatoria para el Contratista en los términos señalados en el Contrato de mantenimiento.

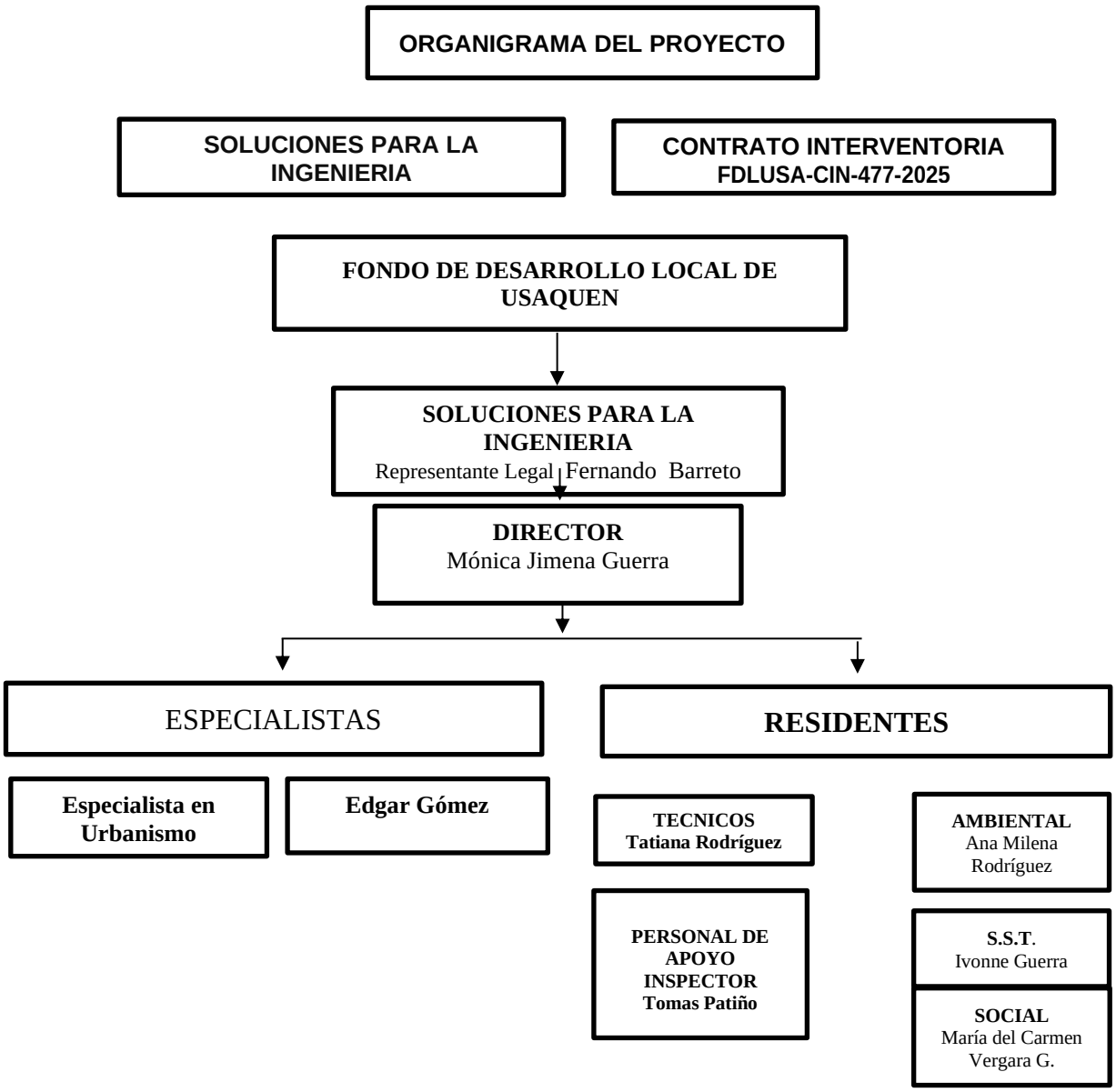
RECURSO HUMANO

Es responsabilidad de la interventoría verificar que el contratista cuente con la nómina del personal requerido para el desarrollo del Plan de Gestión Social relacionado en los documentos contractuales. Las hojas de vida deben ser enviadas junto con la documentación requerida para la respectiva aprobación por parte de la interventoría.

El personal debe llevar el respectivo chaleco de identificación en el momento de los recorridos que se realicen.

El personal contratado debe garantizar el cumplimiento de las labores para la que fue contratado.

Organigrama de la Interventoría



FUNCIONES DE LA INTERVENTORÍA SOCIAL DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

El contrato la interventoría realizará el acompañamiento y verificación de cada una de las actividades contempladas en el apéndice social, así:

- Revisar y aprobar el Plan de Gestión Social, con su respectivo cronograma, remitido por el contratista.

- Garantizar el cumplimiento de los programas y actividades contempladas en el Plan de Gestión Social con el fin de informar, mitigar, sostener y articularlo con el proyecto.

- Revisar y aprobar las presentaciones para las reuniones requeridas en el desarrollo del contrato con la comunidad, instituciones y grupos de interés ubicados en el área de influencia del proyecto elaboradas por el contratista.

- Asistir y participar en todas las reuniones en donde el Contratista convoca a la comunidad, a la Interventoría, al Fondo de Desarrollo Local de Usaquén y todas aquellas partes interesadas en asistir, con la comunidad ubicada en el área de influencia del proyecto, de acuerdo con lo exigido en el contrato objeto de seguimiento.

- Verificar que el contratista dé trámite a las PQRS recibidas de los ciudadanos en todas las reuniones o telefónicamente, así como por correo electrónico, verificando que se les dé trámite a las mismas conforme a las directrices establecidas.

- Verificar los canales de información, comunicación y atención para el ciudadano implementados por el Contratista, así como el uso y distribución de todas las piezas de comunicación aprobadas.

- Verificar la calidad de la atención del contratista de obra con las comunidades residentes en las zonas de intervención.

- Revisar y aprobar el contenido de todas las piezas de divulgación del proyecto, para los diferentes eventos que se adelanten en desarrollo del contrato; verificando que las convocatorias se realicen en los términos estipulados en el contrato.

- Revisar y corregir el informe mensual con la información de la ejecución del contrato entregada por el contratista.

- Todas las actividades deberán ser supervisadas y aprobadas por la Interventoría, quien tendrá la corresponsabilidad con el Contratista por el buen desarrollo y cumplimiento de todas y cada una de las actividades propuestas.

- Revisar y aprobar el informe final social, elaborado por el contratista vigilado conforme a lo establecido en el manual de interventoría y/o supervisor del contrato.

PROGRAMA DE INFORMACION

Con el fin de mantener informada a la comunidad residente en el área de influencia de cada parque de intervención se realizará reunión participativa y la interventoría realizará el seguimiento al desarrollo de las mismas, garantizando que cada una de las convocatorias se realice en los tiempos y parámetros exigidos

Para este programa se contempla las reuniones de inicio, extraordinarias y de finalización para cada una de las etapas del proyecto.

Reunión de inicio

Las reuniones de inicio se realizarán en un plazo no superior a 3 tres días hábiles, antes de dar inicio a las obras de mantenimiento, se deberá convocar a la comunidad de cada Grupo comunitario y se debe cumplir con una reunión de inicio en cada una de las etapas.

La Interventoría realizará acompañamiento social a las reuniones programadas por el Contratista con el propósito de hacer un trabajo conjunto que brinde a la comunidad la información necesaria del proyecto y aclare al máximo cualquier inquietud presentada en las mismas.

Para las convocatorias se tendrá en cuenta a las Alcaldías Locales, Juntas Administradoras Locales, Representantes de Instituciones de carácter distrital, empresas ubicadas en la zona y Organizaciones de comerciantes, Representantes de los residentes y comerciantes ubicados sobre el área de influencia directa del proyecto Organizaciones comunitarias, cívicas y sociales, grupos poblacionales, Juntas de Acción Comunal.

El contenido de la presentación debe estar aprobado por la interventoría antes de la reunión y con los lineamientos establecidos.

Durante el proceso de coordinación la interventoría realizará la supervisión de cada una de estas actividades con el fin de garantizar que las reuniones se lleven a cabo sin inconvenientes.

Por tanto, la interventoría verificará que el contratista realice la convocatoria y la reunión dentro del tiempo estipulado se realizara la revisión de la presentación diseñada por el contratista teniendo en cuenta los lineamientos para una posterior aprobación de la misma; en esta se deben evidenciar objetivos y alcance del proyecto, así como los programas de cada una de las áreas del contrato y demás obligaciones citadas en el Plan de Gestión Social.

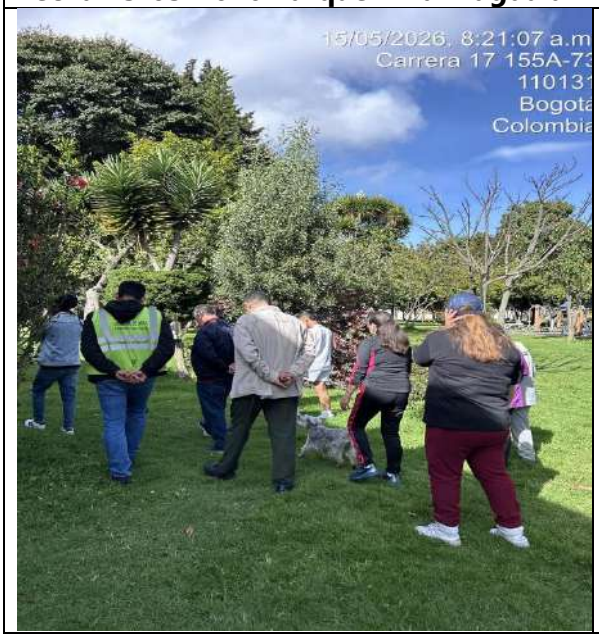
La presentación para la reunión debe tener mapas, carteleras o la presentación impresa si la reunión se realiza en el parque de intervención, que faciliten y promuevan el diálogo ciudadano estimulando el conocimiento del proyecto.

En el periodo se realizaron las reuniones de inicio del parque Villa Magdala y Nuevo Country, estas actividades se llevaron a cabo informando a la comunidad de los mantenimientos en cada sitio; se escucharon las inquietudes para ajustar las propuestas y hacer cambios de acuerdo a las sugerencias planteadas en cada uno de los sitios.

El día 15 de mayo de 2026 se realizó una reunión extraordinaria a fin de dar a conocer las actividades que se ajustaron de acuerdo a la solicitud realizada por la comunidad por la falta de luminarias por lo que el contratista propuso colocar zonas de lectura que es un requisito para la instalación. Se realizó recorrido mostrando cada sitio de las ubicaciones por parte del Fondo de Desarrollo Local.

De igual manera el contratista realizó la socialización con los lideres del Parque Villa Magdala Manzana 77. Con el fin de informar sobre la instalación de bancas cerca a la cancha.
Esta solicitud la realizó la comunidad y no se hizo reunión formal en razón a que las actividades eran puntuales y de poco presupuesto.

Registro fotográfico reuniones de inicio

Reunión de inicio parque Villa Magdala	**Fecha 8 de mayo de 2026**
	
Reunión extraordinaria informar Actividades Finales de Mantenimiento Fecha 15-05-2026 Parque Villa Magdala	
	

Reunión de inicio Barrio Nuevo Country	Fecha 20 de mayo de 2026
	

Reuniones de Finalización

Para la reunión de finalización la interventoría verificará que el contratista lleve a cabo dicha actividad al cumplirse el 100% del mantenimiento de los parques en estas reuniones se presentarán los resultados obtenidos de las áreas técnica, ambiental y social. El contratista debe hacer las presentaciones, convocatoria y entregarla a la interventoría para revisión en los tiempos establecidos y con el contenido que reúna las condiciones exigidas.
La interventoría revisará cada uno de los ítems que compone dicha actividad a fin de que el contratista realice las reuniones de acuerdo con el expuesto.

Es importante mencionar que para la realización de las reuniones participativas con la comunidad se exigirá la presencia de los profesionales de las áreas técnica, SST, Ambiental y Social tanto del contratista como de interventoría y se deben recoger las inquietudes de las comunidades y si es posible dar respuesta en la misma reunión. En caso de no poder hacerlo se deben incluir en el programa de atención a las comunidades y contestar por escrito previo visto bueno de la interventoría, el contratista deberá hacer acta de la reunión, listado de asistencia y registro fotográfico.
No aplica para el periodo

INDICADORES PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO

PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	3x100/3=100%
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	45x100/73=61%

PROGRAMA DE DIVULGACION

Este programa tiene como objetivo mantener informada a la comunidad de cada uno de los eventos que se realicen en los sitios de intervención de cada uno de los parques.
Este programa incluye los elementos de divulgación para el proyecto que busca Informar a la comunidad del área de influencia directa el desarrollo de cada una de las actividades incluidas en el proyecto a través de herramientas virtuales e impresas y en puntos masivos de asistencia de personas.

Para el mejor desarrollo del programa el contratista deberá elaborar una Estrategia de Comunicaciones el cual estará basado en las necesidades de comunicación y el uso.

Todos los elementos de divulgación los debe elaborar el contratista y enviados para aprobación de la interventoría, la cual los revisará y enviará a la Coordinación social del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, para su aprobación y posterior entrega.

Volantes de información

Estas piezas de divulgación se utilizarán para informar a la población sobre las características y temas relacionados con el Proyecto. La distribución de estas piezas se realizará predio a predio a los líderes de la zona de influencia, agremiaciones y en otros sitios o lugares que el Contratista considere pertinente.

Los elementos de divulgación que debe entregar el contratista a las comunidades son:

- Volante
- Volante de convocatoria para reuniones, actas de vecindad.
- Invitación personalizada que será un oficio que hará llegar el contratista a las instituciones, organizaciones presentes en la zona.

- Vallas informativas.

En el periodo se entregaron las convocatorias para las reuniones de inicio de los parques Villa Magdala y Nuevo Country, en el informe del contratista se encuentra los anexos que constatan su entrega en cada una de las zonas.

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	73 x100/73= 100%
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	73x100/73=100%
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS	2x100/2=100%
	VALLAS INSTALADAS	

PROGRAMA DE SERVICIO A LA CIUDADANÍA

Para la ejecución de los programas la interventoría velará porque se realicen las actividades en los tiempos requeridos de acuerdo a la exigencia contractual.

De igual forma se evaluará y realizará seguimiento a la eficaz y pronta atención al ciudadano, así como el seguimiento de las atenciones que deberá darle trámite y solución dentro de los términos de ley.

Para el periodo hay dos requerimientos de los cuales 1 se encuentra abierto que corresponde a la solicitud del arreglo de las máquinas biosaludables presentes en el parque.

El contratista averiguó sobre los materiales puesto que son maquinas importadas y proyectó oficio de respuesta no fue posible hacer cierre para el periodo.

Se presentó un requerimiento de información a través de un Derecho de petición en el parque las Margaritas, el cual a la fecha ya está resuelto se entregó respuesta al peticionario.

Tabla 4 PQR

N°	FECHA	NOMBRE	REQUERIMINTO	ESTADO
1	24-03-2026	Mayerly López	Solicita el arreglo de los gimnasios biosaludables, mediante correo electrónico El contratista está la espera de la consecución de los materiales.	Abierta
2	31-03-2025	Carolina Orjuela	Mediante correo electrónico envía solicitud de información sobre el mantenimiento del parque las Margaritas. Se envía oficio de respuesta y se hace cierre de la solicitud.	Cerrada

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	1X100/=100%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	1X100/1=100%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	1X100/2=50%
	ATENCIONES RECIBIDAS	
	ATENCIONES CERRADAS	

PROGRAMA DE SOSTENIBILIDAD
Talleres de Sostenibilidad

Este programa tiene como objetivo desarrollar procesos pedagógicos con la comunidad a fin de fomentar el cuidado y sostenibilidad de las obras que conlleva a la formación en Cultura Ciudadana y Desarrollo Urbano.

El Contratista realizará un proceso formativo en Cultura Ciudadana y Desarrollo Urbano que será previamente aprobado por la Interventoría, a través de talleres que promueven en los ciudadanos la importancia de los proyectos urbanos. Se realizarán (2) dos talleres con los residentes del área de influencia directa. Los talleres estarán enfocados hacia el uso y cuidado de las obras realizadas en los parques.

El contratista enviará a la interventoría la metodología propuesta para ser revisada por la interventoría.

La interventoría asiste a estas actividades y verifica que se aplique el formato de evaluación. El contratista deberá entregar el acta de reunión, listado de asistencia y registro fotográfico que serán insumos para el informe mensual.
No aplica para el periodo

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE TALLERES PROGRAMADOS	0 x100/0= 0%
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE TALLERES REALIZADOS	0x100/0=0%
PRODUCTIVIDAD	CONVOCADOS	0x100/0=0%
	ASISTENTES	

No hay actividades en este programa,

PROGRAMA PARA LA GENERACIÓN DE EMPLEO

En este programa el Contratista debe cumplir con el compromiso de contratar al personal de mano de obra no calificada para la obra, estableciendo que su domicilio se encuentre en las localidades por las cuales atraviesa el proyecto, (para el presente caso a la Localidad de Usaquén) y presentar el certificado expedido por la Junta de Acción Comunal que lo acredite de estar como residente del sector.

Con este programa se busca mejorar las condiciones de la población residente en la zona y deberán recibir la inducción integral sobre el proyecto.

Durante la reunión de inicio el Contratista socializara a la comunidad las vacantes disponibles y los requisitos, perfiles y tiempos de entrega de la hoja de vida de los aspirantes. La interventoría realizará el respectivo seguimiento a este programa verificando la documentación presentada.
De igual manera se debe tener en cuenta que se debe cumplir con el 30% de personal de mano de obra no calificada, 13.8% de contratación de personal femenino y 5% de población vulnerable, de acuerdo al decreto 332 de 2020.

En el periodo el contratista contrató el siguiente personal:
Total, 24
MONC 12=50%
MONCL 4= 33%
Mujeres 5= 20%.

Capacitación al personal de obra.

En el periodo el Fonde de Desarrollo Local de Usaquén realizó una capacitación al personal con el tema violencia de género, esto capacitación fue dictada por una funcionaria de la secretaria de la mujer. Participaron los operarios del contratista.

PROGRAMA DE ACOMPAÑAMIENTO ACTIVIDADES TÉCNICAS DE OBRA –

Se debe realizar el acompañamiento a las actividades técnicas que requieren contacto directo con la comunidad para su desarrollo.

Actas de vecindad

El contratista deberá levantar las actas de vecindad a los predios ubicados en el área de influencia directa de las obras y a los predios ubicados sobre vías de tránsito de maquinaria y equipos.

Así mismo el contratista presentará a la interventoría la metodología para el levantamiento de estas actas con el respectivo cronograma detallado antes del inicio de la actividad, en el cual se evidencie las fechas programadas para su ejecución.

Las actas de vecindad deben ser levantadas por el Contratista y aprobadas por la Interventoría. Antes del inicio de las actividades constructivas, se realizará una inspección detallada del estado de los predios cercanos a las zonas de intervención de los parques soportada con el registro fotográfico y fílmico.

La interventoría verificará que el contratista haya realizado el respectivo acercamiento con los líderes de la zona a quienes se les solicitará el acompañamiento a fin de evitar futuros inconvenientes respecto al estado de las vías cercanas a los parques.

Se entregará un volante de información para el levantamiento de las actas tres días antes de dicha actividad.

Los soportes de las actas son formatos diligenciados con la firma del responsable o en este caso el contratista y la interventoría, así como el líder que acompañó en la actividad.

La Interventoría conservará copia del acta de vecindad y de los registros fotográficos y fílmicos, de tal forma que si el ciudadano que firmó el acta tiene dudas de la autenticidad de la misma pueda remitirse a la interventoría para su confirmación, como segunda instancia.

En caso de presentarse reclamación por afectación de algún predio aledaño a la zona de la intervención de los parques, el contratista programará una visita técnica y social y con asistencia de la interventoría al predio afectado, informando al ciudadano con dos (2) días de anticipación a esta visita, donde se revisará el acta correspondiente y el registro fotográfico y fílmico para identificar si la afectación era preexistente a la ejecución del mantenimiento.
Al finalizar la etapa de mantenimiento se realizará una visita de verificación del estado en que quedan los predios y las vías, se levantará un acta de cierre a satisfacción.

Para el periodo no se realizaron actividades en este ítem.

INDICADOR PARA EL PROGRAMA

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS PROGRAMADOS	0 x100/0= 0%

PRODUCTIVIDAD	NUMERO DE ACTAS REALIZADAS	0x100/0=0%

PROGRAMA DE ASEGURAMIENTO A LA CALIDAD

Este programa incluye toda la documentación que debe realizar el contratista durante el desarrollo del contrato a fin de dejar constancia de las actividades realizadas en periodo de ejecución del contrato y debe llevar la siguiente documentación

Informe Semanal

El informe semanal debe contener las actividades realizadas por el contratista y la interventoría para que sea enviado a la Coordinadora de Gestión Social del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén el día lunes excepto cuando el lunes sea feriado entonces se enviará el día hábil siguiente.

Este documento debe ser entregado con el cronograma de las actividades de la semana siguiente sobre el desarrollo del apéndice de Gestión Social del contratista.

Para el periodo se presentan los siguientes informes semanales

Tabla No 5 informes semanales

N°	**PERIODO**	FORMA
15	27 DE ABRIL AL 3 DE MAYO DE 2026	VIRTUAL
16	4 AL 10 DE MAYO DE 2026	VIRTUAL
17	11 AL 17 DE MAYO DE 2026	VIRTUAL
18	18 AL 24 DE MAYO DE 2026	VIRTUAL
19	25 AL 31 DE MAYO DE 2026	VIRTUAL

Anexo N° 1 informes semanales

Informe interventoría y contratista

Se debe enviar los siguientes documentos:

- Plan Social de la interventoría elaborado por la interventoría.

- Plan de Gestión Social del contratista. Este debe ser revisado y aprobado por la interventoría el cual debe contener la metodología a desarrollar en cada uno de los programas

- Metodología de actas de vecindad con la respectiva revisión y aprobación por parte de la interventoría.

- Soportes de seguimiento a la implementación y funcionamiento del servicio de Atención ciudadano con línea telefónica y correo electrónico.

- Soportes de la gestión de las piezas de comunicación necesarias, de acuerdo con el Plan social del contratista.

Informes Mensuales

Se deberá presentar al Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, un informe mensual que contenga las acciones del periodo cumpliendo con el apéndice social que muestre los avances del cronograma con sus respectivos soportes.

El informe debe ser entregado al Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, teniendo en cuenta la fecha de corte y su estructura debe contener:

Identificación, Interventoría y Contratista.
Introducción.

El informe del contratista debe incluir los soportes de la gestión adelantada, así como los formatos, Conclusiones, recomendaciones y acciones de mejora para las dificultades.

El informe mensual debe ser entregado en físico y medio magnético de acuerdo a los parámetros establecidos por la entidad.

La aprobación de los informes debe estar sujeta a la revisión por parte de interventoría luego de verificación de los soportes correspondientes.
Se presenta el quinto informe mensual por parte de interventoría.

Informe Final

El informe final debe llevar los soportes originales de todas las actividades desarrolladas durante el desarrollo del contrato con los indicadores de Gestión en el cual muestre la valoración cuantitativa y cualitativa para cada uno de los programas.

Adicionalmente el informe final debe contener información del proyecto, objetivos, introducción, metodología y cronograma del Plan de Gestión Social, resultados obtenidos, productos desarrollados, conclusiones y recomendaciones.

Será entregado a la interventoría para su respectiva revisión y ajustes si es necesario que sean realizados por el contratista.
No aplica para el periodo

Comités de seguimiento integrales

Se realizarán comités de seguimiento presencial o virtual según considere la dirección de interventoría a fin de realizar seguimiento a las acciones y actividades del contratista y la interventoría al Plan de Gestión Social.

Para este comité se expone los avances, aciertos e inconvenientes identificados en la ejecución de las actividades de la gestión realizada tanto para contratista como de la interventoría.

Tabla No 6 comités de seguimiento integral

No	PERIODO	FORMA
17	6 DE MAYO DE 2026	PRESENCIAL
18	13 DE MAYO DE 2026	PRESENCIAL
19	20 DE MAYO DE 2026	PRESENCIAL
20	27 DE MAYO DE 2026	PRESENCIAL

Anexo 2 actas de comité integral

Correspondencia

Tabla 7 correspondencia

N°	FECHA	RADICADO	OBJETO
CORRESPONDENCIA SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA			
1	11-05-2026	SPLI-USA-477-0244	RESPUESTA AL COMUNICADO OF-CS-USQ-0173 - OBSERVACIONES AL INFORME GESTION SOCIAL NO. 4.
2	14-055-2026	SPLI-USA-477-0253	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 16.
3	19-05-2026	SPLI-USA-477-0255	APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL SOCIAL No. 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.
4	21-05-2026	SPLI-USA-477-0262	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 17.
5	28-05-2026	SPLI-USA-477-0274	REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 18.
CONTRECOL			
1	14-05-2026	OF-CS-USQ-0185	RESPUESTA COMUNICADO SPLI-USA-477-0244 – REMISIÓN AJUSTADA INFORME DE GESTIÓN SOCIAL NO. 4.

Anexo 3 correspondencias

5. CONCLUSIONES

El presente informe mensual de interventoría corresponde al periodo del 1° al 31 de mayo de 2026, en cumplimiento al seguimiento al contrato, muestra cómo se realizó la supervisión y acompañamiento a cada uno de los programas en las diferentes etapas del proyecto.

Siendo el Plan de Gestión Social el marco orientador para desarrollar las actividades del área social del Contratista, estas actividades deben ser realizadas en su totalidad, siendo este un documento contractual y de estricto cumplimiento para el proyecto, permitiendo a la interventoría hacer la supervisión y acompañamiento a las actividades propuestas por el contratista.
En el documento se explica cada uno de los programas que desarrolló el contratista el cual fue supervisado por la interventoría.

Es importante articular el Plan de Gestión Social con todas las áreas que intervienen en el contrato para su mejor desarrollo y cumplimiento.

ANEXO 1

INFORMES SEMANALES

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
3	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMÀNAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 15 **DEL** 27 DE ABRIL **AL** 3 DE MAYO DE 2026

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 127 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB ARQUITECTO SANTIAGO MORA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	55,70%	55,70%
Valor ejecutado	$ 183.916.162	$ 183.916.162
Porcentaje físico ejecutado	55,70%	55,70%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025
Valor inicial	$ 1.673.337.178
Adicion 1	$ 816.513.036
Valor actualizado	$ 2.489.850.214
Valor PMA	$ 118.068.932
Valor PGS	$ 21.771.392
Valor PMT	$ 2.597.010
TRAMITES ELECTRONICOS	$ 2.878.924
TRAMITES ENTIDADES	$ 3.500.000
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene.-25
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	$ 222.160.041
Adicion 1	$ 108.020.156
Valor actualizado	$ 330.180.197
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	7

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envío la aprobación con oficio SPLI-USA-477-027 correspondinete a Plan de Manejo de Tránsito PMT, condicionada a su radicación en físico, según como la Entidad lo solicitó.	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió observaciones al Plan de Manejo RCD con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del Informe Mensual No. 1.	
Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, el 20 y 23 de febrero.	
Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074	
Se envió observaciones a la entrega topografía final de los 9 parques con oficio SPLI-USA-477-0075	
Se envió observaciones al alcance a la revisión de los APUS con oficio SPLI-USA-477-047.	
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036	
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC	
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, Inventario.	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
3	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

ACTIVIDADES DE OBRA

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.	Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.	Reunión Parque Autopista Norte Sector I
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.	
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitso mínimos.	
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.	
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y compleo de los documentos de ingreso del personal aprobado.	
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.	
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
El día miércoles 28 de abril de 2026, se realiza comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra, el contratista mantiene los canales de atención, correo electrónico, línea telefónica y whatsApp, no se han recibido requerimientos de la comunidad nuevos. A la fecha hay dos requerimientos de la comunidad; solicitud de adecuación de gimnasios parque Chico Norte que se encuentra abierta y en el parque las Margaritas solicitud de información que está cerrada. Se informa que el contratista contrató el siguiente personal: Total 23 personas MONC 13 MONCL 4= 30% Mujeres 6 = 26% Discapacitado 1 =4%. 1 persona en situación de vulnerabilidad en proceso de certificación por parte de SDDE. El contratista continúa con la gestión de los certificados de residencia y el certificado de población vulnerable por parte de la Secretaría De Desarrollo Económicos continúa. Está pendiente la aprobación de la presentación para la reunión de inicio del parque Villa Magdala y el volante, el contratista programa levantamiento de actas de entorno y de vecindad para el viernes 8 de mayo de 2026.	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO 6-05-2025)

1

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/0= 0%
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%

En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoria para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS VALLAS INSTALADAS	0x100/0=0%

En el programa de atención a las comunidades se recibieron 2 PQR de la comunidad .
Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requeimientos de la comunidad

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 ATENCIONES RECIBIDAD ATENCIONES CERRADAS	1x100/2 =50%

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DOS	(2)	días del mes de	MAYO	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.

ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
3	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMÀNAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 16 **DEL** 4 de mayo **AL** 10 de mayo de 2026

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 127 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB ARQUITECTO SANTIAGO MORA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	55,70%	55,70%
Valor ejecutado	$ 183.916.162	$ 183.916.162
Porcentaje físico ejecutado	55,70%	55,70%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025
Valor inicial	$ 1.673.337.178
Adicion 1	$ 816.513.036
Valor actualizado	$ 2.489.850.214
Valor PMA	$ 118.068.932
Valor PGS	$ 21.771.392
Valor PMT	$ 2.597.010
TRAMITES ELECTRONICOS	$ 2.878.924
TRAMITES ENTIDADES	$ 3.500.000
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene.-25
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	$ 222.160.041
Adicion 1	$ 108.020.156
Valor actualizado	$ 330.180.197
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	7

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envío la aprobación con oficio SPLI-USA-477-027 correspondinete a Plan de Manejo de Tránsito PMT, condicionada a su radicación en físico, según como la Entidad lo solicitó.	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió observaciones al Plan de Manejo RCD con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del Informe Mensual No. 1.	
Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, el 20 y 23 de febrero.	
Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074	
Se envió observaciones a la entrega topografía final de los 9 parques con oficio SPLI-USA-477-0075	
Se envió observaciones al alcance a la revisión de los APUS con oficio SPLI-USA-477-047.	
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036	
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC	
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, Inventario.	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
3	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

ACTIVIDADES DE OBRA

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.	Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.	Reunión Parque Autopista Norte Sector I
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.	
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitso mínimos.	
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.	
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y compleo de los documentos de ingreso del personal aprobado.	
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.	
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA

El día miércoles 6 de mayo de 2026, se realiza comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra, el contratista mantiene los canales de atención, correo electrónico, línea telefónica y whatsApp, no se han recibido requerimientos de la comunidad nuevos.
A la fecha hay dos requerimientos de la comunidad; solicitud de adecuación de gimnasios parque Chico Norte que se encuentra abierta y en el parque las Margaritas solicitud de información que está cerrada.
Se informa que el contratista contrató el siguiente personal:
Total, 26 personas
MONC 11=42%
MONCL 4= 36%
Mujeres 7= 26%
Discapacitado 1 =4%
1 persona en situación de vulnerabilidad en proceso de certificación por parte de SDDE.

El contratista realizó la convocatoria para la reunión de inicio del parque Villa Magdala y se realizó la actividad el día viernes 8 de mayo de 2026

1

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/0= 0%
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	

En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoria para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS VALLAS INSTALADAS	0x100/0=0%

En el programa de atención a las comunidades se recibieron 2 PQR de la comunidad .
Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requeimientos de la comunidad

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 ATENCIONES RECIBIDAD	
	ATENCIONES CERRADAS	1x100/2 =50%

SEMANA SIGUIENTE

SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO 13-05-2025)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

diez	(10)	días del mes de	MAYO	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.

ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
19	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMÀNAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 17 **DEL** 11 de mayo **AL** 16 de mayo de 2026

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 127 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB ARQUITECTO SANTIAGO MORA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	55,70%	55,70%
Valor ejecutado	$ 183.916.162	$ 183.916.162
Porcentaje físico ejecutado	55,70%	55,70%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025
Valor inicial	$ 1.673.337.178
Adicion 1	$ 816.513.036
Valor actualizado	$ 2.489.850.214
Valor PMA	$ 118.068.932
Valor PGS	$ 21.771.392
Valor PMT	$ 2.597.010
TRAMITES ELECTRONICOS	$ 2.878.924
TRAMITES ENTIDADES	$ 3.500.000
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene.-25
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	$ 222.160.041
Adicion 1	$ 108.020.156
Valor actualizado	$ 330.180.197
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	7

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envío la aprobación con oficio SPLI-USA-477-027 correspondinete a Plan de Manejo de Tránsito PMT, condicionada a su radicación en físico, según como la Entidad lo solicitó.	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió observaciones al Plan de Manejo RCD con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del Informe Mensual No. 1.	
Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, el 20 y 23 de febrero.	
Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074	
Se envió observaciones a la entrega topografía final de los 9 parques con oficio SPLI-USA-477-0075	
Se envió observaciones al alcance a la revisión de los APUS con oficio SPLI-USA-477-047.	
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036	
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC	
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, Inventario.	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
19	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

ACTIVIDADES DE OBRA

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.	Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.	Reunión Parque Autopista Norte Sector I
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.	
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitso mínimos.	
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.	
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y compleo de los documentos de ingreso del personal aprobado.	
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.	
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
El día miércoles 13 de mayo de 2026, se realiza comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra, el contratista mantiene los canales de atención, correo electrónico, línea telefónica y whatsApp, no se han recibido requerimientos de la comunidad nuevos. A la fecha hay dos requerimientos de la comunidad; solicitud de adecuación de gimnasios parque Chico Norte que se encuentra abierta y en el parque las Margaritas solicitud de información que está cerrada. Se informa que el contratista contrató el siguiente personal: Total, 26 personas MONC 11=42% MONCL 4= 36% Mujeres 7= 26% Discapacitado 1 =4% 5 personas en situación de vulnerabilidad El contratista realiza socialización en el parque Magdala MZ 77sosbre instalación de cinco bancas frente a la cancha. El contratista realizó la convocatoria para la reunión en el parque Villa Magdala, se explica los diseños definitivos se hace recorrido con la comunidad explicando cada uno de los sitios de ubicación de la zona de lectura en donde se ubicarán las luminarias y el sendero. 1	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO 20-05-2025) en el Parque Nuevo Contry y posteriormente reunión de inicio en este mismo parque.

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	1 x100/1= 100%
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%

En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoria para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS VALLAS INSTALADAS	0x100/0=0%

En el programa de atención a las comunidades se recibieron 2 PQR de la comunidad .
Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requeimientos de la comunidad

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 ATENCIONES RECIBIDAD ATENCIONES CERRADAS	1x100/2 =50%

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

diecinueve	(19)	días del mes de	MAYO	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.

ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
23	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMÀNAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 18 **DEL** 18 de mayo **AL** 24 de mayo de 2026

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 127 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB ARQUITECTO SANTIAGO MORA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	55,70%	55,70%
Valor ejecutado	$ 183.916.162	$ 183.916.162
Porcentaje físico ejecutado	55,70%	55,70%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025
Valor inicial	$ 1.673.337.178
Adicion 1	$ 816.513.036
Valor actualizado	$ 2.489.850.214
Valor PMA	$ 118.068.932
Valor PGS	$ 21.771.392
Valor PMT	$ 2.597.010
TRAMITES ELECTRONICOS	$ 2.878.924
TRAMITES ENTIDADES	$ 3.500.000
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene.-25
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	$ 222.160.041
Adicion 1	$ 108.020.156
Valor actualizado	$ 330.180.197
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	7

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envío la aprobación con oficio SPLI-USA-477-027 correspondinete a Plan de Manejo de Tránsito PMT, condicionada a su radicación en físico, según como la Entidad lo solicitó.	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió observaciones al Plan de Manejo RCD con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del Informe Mensual No. 1.	
Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, el 20 y 23 de febrero.	
Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074	
Se envió observaciones a la entrega topografía final de los 9 parques con oficio SPLI-USA-477-0075	
Se envió observaciones al alcance a la revisión de los APUS con oficio SPLI-USA-477-047.	
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036	
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC	
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, Inventario.	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
23	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

ACTIVIDADES DE OBRA

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.	Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.	Reunión Parque Autopista Norte Sector I
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.	
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitso mínimos.	
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.	
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y compleo de los documentos de ingreso del personal aprobado.	
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.	
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA

El día miércoles 20 de mayo de 2026, se realiza comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra, el contratista mantiene los canales de atención, correo electrónico, línea telefónica y whatsApp, no se han recibido requerimientos de la comunidad nuevos.
A la fecha hay dos requerimientos de la comunidad; solicitud de adecuación de gimnasios parque Chico Norte que se encuentra abierta y en el parque las Margaritas solicitud de información que está cerrada.
El contratista realiza atención a la comunidad en el parque laos Margaritas II sector y Parque Chico Norte.
Se informa que el contratista contrató el siguiente personal:
Total, 26 personas
MONC 11=42%
MONCL 4= 36%
Mujeres 7= 26%
Discapacitado 1 =4%
5 personas en situación de vulnerabilidad con certificado del Sisbén
Programa de información: Se realizo, socialización informativa de obra en el parque Nuevo Country, informándole a la comunidad las actividades de las áreas técnica SST y ambiental.

1

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD / REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	1 x100/1= 100%
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD / CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%

En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoria para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS / VALLAS INSTALADAS	0x100/0=0%

En el programa de atención a las comunidades se recibieron 2 PQR de la comunidad .
Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requeimientos de la comunidad

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 / LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 / CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 ATENCIONES RECIBIDAD / ATENCIONES CERRADAS	1x100/2 =50%

SEMANA SIGUIENTE

SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO 27-05-2025)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

veinti tres (Día en letras) | (23) (Día en números) días del mes de MAYO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.

ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
31	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA	
			SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

INFORME SEMÀNAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 19 **DEL** 25 de mayo **AL** 31 de mayo de 2026

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 127 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLB ARQUITECTO SANTIAGO MORA

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

Control de la programación Etapa de Preliminares CTO-FDLB-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO ANT.
Porcentaje programado	0,00%	0,00%
Valor programado	$ -	$ -
Porcentaje físico programado	0,00%	0,00%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	55,70%	55,70%
Valor ejecutado	$ 183.916.162	$ 183.916.162
Porcentaje físico ejecutado	55,70%	55,70%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025
Valor inicial	$ 1.673.337.178
Adicion 1	$ 816.513.036
Valor actualizado	$ 2.489.850.214
Valor PMA	$ 118.068.932
Valor PGS	$ 21.771.392
Valor PMT	$ 2.597.010
TRAMITES ELECTRONICOS	$ 2.878.924
TRAMITES ENTIDADES	$ 3.500.000
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene.-25
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	$ 222.160.041
Adicion 1	$ 108.020.156
Valor actualizado	$ 330.180.197
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	7

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO 457 DE 2024

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.2 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (10-03-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envío la aprobación con oficio SPLI-USA-477-027 correspondinete a Plan de Manejo de Tránsito PMT, condicionada a su radicación en físico, según como la Entidad lo solicitó.	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Gestión SST con oficio SPLI-USA-477-0083	
Se envió aprobación al documento correspondiente al Plan de Manejo Ambiental con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió observaciones al Plan de Manejo RCD con oficio SPLI-USA-477-0070	
Se envió Apremio No. 2 por la no remisión completa y oportuna del Informe Mensual No. 1.	
Se realizan Mesa de Trabajo para la revisión de Presupuesto General y Presupuesto de cada uno de los parques, el 20 y 23 de febrero.	
Se envió observaciones al Diagnóstico Técnico con oficio SPLI-USA-477-0074	
Se envió observaciones a la entrega topografía final de los 9 parques con oficio SPLI-USA-477-0075	
Se envió observaciones al alcance a la revisión de los APUS con oficio SPLI-USA-477-047.	
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan de Manejo Ambiental con oficio OF-CS-USQ-035	
Envío de documento en respuesta a las observaciones al Plan RCD con oficio OF-CS-USQ-036	
Envío de documentación correspondiente al Plan PAC	
Envío de diagnóstico de los 9 parques, fichas de diagnóstico, PDT, Registro fotográfico, levantamiento topográfico, cronograma de cada parque y general, presupuesto de cada parque y general, Inventario.	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
31	MAYO	2026	DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
DD	MM	AA	OFICINA SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. 457-2024

ACTIVIDADES DE OBRA

No se ha iniciado con esta etapa debido a que el contratista a la fecha no ha radicado el documento de diagnóstico completo, a su vez se manifiesta que el contratista debió radicar el pasado 20 de enero dicho documento en cumplimiento con la parte contractual que da como plazo 20 días después de la firma del acta de inicio que fue el pasado 30 de diciembre del 2025.	Se espera que la próxima semana se pueda subsanar y aprobar el Diagnóstico completo con todos sus anexos a fin de que sea revisado por la interventoría y poder dar inicio a la etapa 2 del proyecto.

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
SE REALIZA QUINTO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.7 EN LA OBRA (24-02-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO (03-03-2025)
Se aprueba documentación a Plan de Manejo Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0070.	Reunión Parque Autopista Norte Sector I
Se remiten observaciones al Plan de RCD y PIN Ambiental mediante el oficio SPLI-USA-477-0071.	
Se aprueba documentación a maquinaria mediante el oficio SPLI-USA-477-0051 se reitera que los operadores no cumplen con los requisitso mínimos.	
Se reciben por parte del contratista documentación de ingreso de personal aprobado, en revisión antes del comité integral.	
Mediante el comunicado OF-CS-USQ-053 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0083 fue aprobado el Plan de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
Se remite Apremio No. SPLI-USA-477-0077 por el no envío oportuno y compleo de los documentos de ingreso del personal aprobado.	
Se recibe documentación Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo mediante oficio OF-CS-USQ-032.	
En espera de revisión para la subsanación de las observaciones al Programa de Seguridad Industrial, a la fecha no se ha recibido subsanación con oficio SPLI-USA-477-0034.	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
Durante la actual semana la profesional social del contratista, realizó atención a la comunidad por los canales virtuales. se atienden inquietudes de la comunidad sobre las actividades de obra, en el parque Chico Norte y Margaritas II sector. El contratista envía la respuesta al derecho de petición está proceso de aprobación por parte del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén. Para la semana correspondiente se cuenta con 2 PQR´S decepcionadas. 1.PQRS Solicitud adecuación Gimnasios al aire libre Parque Chico Norte I – se remitió respuesta a la PQRS a interventoría, para revisión y cierre de PQRS 2.PQRS Solicitud de información Parque las Margaritas II Sector- Cerrada Cumplimiento personal: Se cuenta a la fecha con cumplimiento con relación al personal de 4 personas de la Localidad correspondientes al 40% Mujeres se cumple con un 27% con 7 mujeres contratadas Total, de personas contratadas 26 administrativos y operativos. 5 persona en situación de vulnerabilidad con certificado del Sisbén Programa de información: Se recibe volante informativo de inicio de actividades a la interventoría del parque Villa Magdala, para ser socializado de manera virtual con la comunidad El contratista programa la realización de actas de entorno en el parque de villa Magdala previo al inicio de actividades. 1	SE PROGRAMA COMITÉ PRESENCIAL PARA EL PROXIMO 2-06-2025)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	0x100/0= 0%
PRODUCTIVIDAD	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	0x100/0=0%

En cuanto a los elementos de divulgación el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoria para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADOS REQUERIDOS	0 x100/0= 100%
PRODUCTIVIDAD	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS	0x100/0=100%
PRODUCTIVIDAD	VALLAS REQUERIDAS VALLAS INSTALADAS	0x100/0=0%

En el programa de atención a las comunidades se recibieron 2 PQR de la comunidad .
Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requeimientos de la comunidad

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100 LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100 CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	1X100/1=100
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100 ATENCIONES RECIBIDAD ATENCIONES CERRADAS	1x100/2 =50%

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

treinta uno (Día en letras) | (31) (Día en números) días del mes de MAYO (Mes en que se firma el acta) de 2026 (Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

EL CONTRATISTA NO HA REMITIDO DE FORMA OPORTUNA Y COMPLETA LA DOCUMENTACIÓN DE PROGRAMACIÓN PAC, PROGRAMA DE GERENCIA, REMISIÓN CAMBIO DE HOJA DE VIDA PROFESIONAL FORESTAL, RESPUESTA A OBSERVACIÓN DEL PLAN DE CALIDAD Y ENSAYOS, INFORME MENSUAL No. 1 Y . A LA FECHA NO EXISTE UNA PROGRAMACIÓN APROBADA PARA REALIZAR EL CORRECTO SEGUIMIENTO AL CONTRATO Y SUS ACTIVIDADES, RAZÓN POR LA CUAL NO SE PRESENTAN PORCENTAJES PROGRAMADO Y EJECUTADO DEL CONTRATO DE OBRA.

ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

ANEXO 2

ACTAS DE COMITES

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 17 - PARQUES USAQUEN CONTRATO No FDLUSA-CTO-459-2025
Fecha:	6 DE MAYO DE 2026
Hora de inicio :	7:00 am
Hora de finalización:	_____
Modalidad:	___ Presencial ___ Virtual ___ Telefónica ___ Mixta
Lugar:	PARQUE PUBLICO AUTOPISTA NORTE
Dependencia:	INTERVENTORÍA
Nombre del Responsable:	Mónica Jimena Guerra

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TÉCNICO/ TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
	79969704	Luis Ernesto Ofalora		Contecol			X							ofalora@yahoo.com	
	79'139'492	José E Fonseca O		Interventoría			X							joedfo@yahoo.com	
	52807481	Ma Angelica Pao		Contratista			X						X	Gestionsocial cto 8@gmail.com	
	52468010	Marilyn Morales		Contratista			X							sstf@gmail.com	
	1018482756	FREDY SANCHEZ		FDLUSA -			X						X	3143946607	
	1000941976	Diana Bella		FDLUSA										3193940178	
	79976213	Carlos A Salamanca.		Contecol			X							3108443177	
	1001097269	Jose Tomás Patiño S		Interventoría			X							3103629958	
	52261971	Mónica Guerra		Interventoría			X							3176678302	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

Scanned with CamScanner

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70105

Objeto de la reunión:	**COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 17 - PARQUES USAQUEN CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025**		
Fecha:	**6 DE MAYO DE 2026**	**Hora de inicio : 7:00 am**	**Modalidad:** ___ Presencial ___ Virtual ___ Telefónica ___ Mixta
Lugar:	**PARQUE PUBLICO AUTOPISTA NORTE**	**Hora de finalización:** _____	
Dependencia:	**INTERVENTORÍA**	**Nombre del Responsable: Mónica Jimena Guerra**	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
	40035.936	Ivonne Guerra.	Interventoria	Interventoria			X							Soluciones [illegible]	
	33449903	Maria Virgora Cuevas	Interventoria				X							[illegible]	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento, cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://guia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sig

Scanned with CamScanner

Dando inicio al comité No. 17 de seguimiento de obra, la interventoría hace presentación y la lectura del resumen las		
generalidades y el estado actual de los contratos FDLUSA – CTO – 439 – 2025 Y FDLUSA – CIN – 477 – 2025, con la presencia de los		
asistentes, los cuales se encuentran en las firmas de evidencia de esta reunión.		
Compromisos de la reunión:		
1. Arreglo cerramiento de obra	**Contratista**	**Inmediato**
No se cumplió, el contratista manifiesta que no le ha llegado la poli sombra.		
2. Envió de presentación del parque de villa Magdala	**Contratista**	**29/04/2026**
No se cumplió, no se recibió la presentación por parte del contratista. → Se recibio el 5 de mayo, en revisión Inter.		
3.Entrega plan de contingencia y reprogramación	**Contratista**	**30/04/2026**
No se cumplió el contratista no remitió el plan de contingencia ni la reprogramación. → Se recibio el 5 de mayo, en revisión Inte.		
4. Envió balance del contrato de obra	**Contratista**	**30/04/2026**
5. Presentar APU para el ensayo y el espesor de carpeta asfáltica	**Contratista**	**30/04/2026**
No se cumplió, el contratista no remitió a la interventoría el APU de los ensayos realizados a la carpeta asfáltica y su base		
6. Envió certificados de no generación de RCD'S	**Contratista**	**30/04/2026**
El contratista remitió el reporte mensual de residuos de construcción y demolición (RCD) correspondiente al mes de abril, la interventoría		
solicito a la entidad la radicación del reporte ante la SDA, se ha obtenido respuesta.		
7.Cambio de rodaderos	**Contratista**	**30/04/2026**
No se cumplió el compromiso.		

Scanned with CamScanner

COMPONENTE SOCIAL: * La interventoria expresa el requerimiento abierto de las piezas del gimnasio del parque 2, se hablara con el proveedor de la posibilidad de adquirir las piezas para dar respuesta a la solicitud.

* Entrega volantes villa magdala 6-7 de mayo para socialización el 8 de mayo.

* Modificación presentación del parque villa magdala para hoy 6 de mayo por parte del contratista.

* La entidad expresa la invitación el 12 de mayo para charla consentización de acoso con el área de mujer y genero

Scanned with CamScanner

COMPONENTE SST: * La interventoria aprueba el bobcat y el operador, del personal discapacidad, ayudante de obra y demas personal remitido a la interventoría.

Scanned with CamScanner

COMPONENTE AMBIENTAL: * La interventoria pregunta quien va a disponer (empresa) los residuos de pintura

* La interventoria recomienda evaluar el peso mensual de residuos ya que no se pueden pasar de 30 kg mensuales

* La interventoria expresa que no se han cambiado el color de las bolsas del punto ecologico.

* El contratista remitio el proveedor de disposición de residuos peligrosos

* El contratista manifiesta que la empresa valco construcciones limitada dispondra de los residuos de los roedores.

Scanned with CamScanner

COMPONENTE TÉCNICO: * Se realizo socialización del balance del contrato y el plan de contingencia entregado por el contratista.

* Con el aval de la entidad se inicia entrega de volantes en parque villa Magdala para socialización el viernes 8 de mayo

* Se espera instalar pasacalle parque 2 el jueves 7 de mayo. si el clima lo permite

* Ajuste del balance del contrato por parte del contratista

* Entrega a la interventoria segunda version del acta de Abril por parte del contratista para revisión el 6 de mayo

* Se espera hacer socialización en el parque 8 la otra semana

* El contratista se compromete a realizar el APU dela limpieza del adoquin

Scanned with CamScanner

Se da por terminado el comité de seguimiento mencionado que el próximo comité se realizada el próximo 13 de mayo en las instalaciones
de los frentes de los parques 1 y 2.

Scanned with CamScanner

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Arreglo cerramiento de dota	Contratista	8/05/2026
2	Envio de presentación parque villa Magdala	Contratista	7/05/2026
3	Presupuesto del proveedor de los precios del gimnasio biosaludable	Contratista	12/05/2026
4	Entregar volantes de socialización parque villa Magdala	Contratista	8/05/2026
5	Cambio de bolsas punto ecológico	Contratista	7/05/2026
6	Envio del balance del contrato ajustado	Contratista	8/05/2026
7	Envio del plan de contingencia y reprogramación ajustado	Contratista	9/05/2026
8	Entrega del acta de abril a la interventoria	Contratista	6/05/2026
9	Envio acta de abril revisada a la entidad	Interventoria	7/05/2026
10	Envio radicación del reporte de RCD's ante la SDA a la interventoria.	Entidad	12/05/2026

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que posean formularios.
NOTA 2: Agregar o eliminar las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

Scanned with CamScanner

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	COMITÉ DE SEGUIMIENTO No. 18 - PARQUES USAQUEN CONTRATO No. FDLUSA - CTO - 459 - 2025		
Fecha:	13 DE MAYO DE 2026	Hora de inicio: 9:30 AM	Modalidad: X Presencial / Virtual / Telefónica / Mixta
Lugar:	PARQUE PUBLICO AUTOPISTA NORTE	Hora de finalización:	
Dependencia:	INTERVENTORÍA	Nombre del Responsable:	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	CARGO: DIRECTIVO	CARGO: PROFESIONAL	CARGO: TECNICO/ TECNÓLOGO	CARGO: AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	TIPO DE VINCULACIÓN: PROVISIONAL	TIPO DE VINCULACIÓN: LIBRE NOMB.	TIPO DE VINCULACIÓN: CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
	79'139422	José E. Forigue O		Interventori			X							josedil46@yahoo.com	
	33700561	Ana Rodriguez.		Interventoría			X						X	cenc.ambiental@gmail.com	
	33449903	Maria Vergara G		Interventoría			X							sociales22@gmail.com	
	1052468010	Marluz Morales		contratista			X							mary.mora@gmail	
	1018462674	Carol A. Martínez F.		Contratista			X							camf3991@gmail.com	
	1018482736	FREDY SANCHEZ.		INFRAESTRUCTURA			X						X	3143646607.	
	79969704	Ernesto Ofelora		Contratol			X								
	1069097269	José T. Patiño S.		Interventoría			X								

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

Dando inicio al comité No. 18 de seguimiento de obra, la interventoría hace presentación y la lectura del resumen de las generalidades
y el estado actual de los contratos FDLUSA – CTO – 439 – 2025 Y FDLUSA – CIN – 477 – 2025, con la presencia de los asistentes, los cuales se
encuentran en las firmas de evidencia de esta reunión.
Compromisos de la reunión:
1. Arreglo cerramiento de obra. Contratista 8/05/2026
Si bien no se hizo el encerramiento se inició con el retiro de material, por lo que el cerramiento de este ya no es necesario.
2.Cambio de rodaderos. Contratista 8/05/2026
Se cumplió el compromiso.
3. Envió de presentación del parque de villa Magdala. Contratista 6/05/2026
Se cumplió, se envió el día 7 de mayo y se realizaron las correcciones para la socialización del día 8 de mayo.
4. Preguntar al proveedor de las piezas del gimnasio biosaludable. Contratista 12/05/2026
No se cumplió el contratista no remitió información sobre las piezas del parque biosaludable.
5. Entregar volantes de socialización parque villa Magdala. Contratista 8/05/2026
Se cumplió.
6. Cambio de bolsas punto ecológico. Contratista 7/05/2026
No se cumplió.
7. Envió balance del contrato ajustado. Contratista 8/05/2026
Se cumplió parcialmente, el contratista realizo el ajuste3 sin embargo no hizo el envío formalmente ya que se hicieron unos ajustes en
base a la socialización del parque villa magdala.
8.Envio plan de contingencia y reprogramación ajustado. Contratista 8/05/2026
No se cumplió, el contratista no remitió el plan de contingencia ni la reprogramación ajustados.

9.Entregar el acta de abril a la interventoría.	**Contratista**	**6/05/2026**
Se cumplió. El contratista remitió el acta a ala interventoría y esta fue remitida a la entidad el día 10 de mayo de 2026.		
10.Envio radicación del reporte RCD'S ante la SDA a la interventoría.	**Entidad**	**7/05/2026**
No se cumplió, la entidad no remitió la información de la radicación ante la SDA a la interventoría.		
11. Presentar APU para el ensayo y el espesor de carpeta asfáltica.	**Contratista**	**12/05/2026**
Se cumplió, el contratista envió la información de los APUs y de los NP, en revisión de la interventoría.		

COMPONENTE TÉCNICO: Se realizó recorrido en el Parque 1 “Las Margaritas”, en compañía del contratista de malla vial y representantes del Fondo de Desarrollo Local de Usaquén, con el fin de llegar a un consenso respecto a la entrega de niveles que debe ejecutar el contrato de parques, de acuerdo con las condiciones actuales del proyecto de malla vial.

Del recorrido realizado se obtuvieron las siguientes conclusiones:

1. Para el punto ubicado en el poste costado oriente de la Calle 148 #16B-47, se definió un incremento del nivel entre 16 y 20 centímetros, acuerdo establecido por ambas comisiones de topografía. Para este punto, los niveles de la vía no serán modificados, manteniendo el nivel de guardarruedas conforme a la normatividad vigente; adicionalmente, se revisará la parte interior del andén con el fin de realizar la modificación correspondiente en altura por bombeo.
2. Para el punto ubicado frente a la Carrera 17 con Calle 148, se definió que la topografía de ambos contratos establecerá conjuntamente el nivel correspondiente.

Teniendo en cuenta que el contrato de malla vial no cuenta con un inicio próximo ni con niveles definitivos establecidos, se propuso realizar una reunión el jueves 14 de mayo entre las comisiones de topografía de los contratistas de malla vial y de parques, con el objetivo de definir los niveles finales a los cuales deberá ajustarse el contrato de parques.

Posteriormente, se llevó a cabo el comité de obra correspondiente exclusivamente al contrato de parques, con la participación de la interventoría, el contratista y la entidad. Durante la reunión se concluyó lo siguiente:

- Se definió que las bancas del Parque 2 permanecerán ubicadas en el mismo lugar donde se encontraban originalmente, en la zona de lectura.
- Se realizó recorrido por las áreas intervenidas durante la semana en el Parque 2. En dicho recorrido, la interventoría y la entidad realizaron observaciones al contratista respecto a la coloración verdosa presentada en el adoquín del sendero nuevo; frente a esto, el contratista manifestó que realizará la respectiva actividad de limpieza.
- La interventoría otorgó viabilidad a la intervención de la cancha deportiva del Parque 1, de acuerdo con los resultados obtenidos en los ensayos geotécnicos realizados.
- El contratista manifestó que dará inicio a la intervención de la cancha deportiva el día de hoy.

Una vez finalizado el comité en obra, se llevó a cabo una reunión en la Alcaldía Local de Usaquén, en la cual la entidad, el contratista y la interventoría realizaron la revisión del balance general del contrato. De dicha reunión se obtuvieron las siguientes conclusiones:

- Para el Parque No. 3 “El Consuelo”, se realizaron ajustes al alcance del proyecto. El parque infantil ubicado en el sector 3-1 será objeto de mantenimiento y se reubicará mediante rotación, de tal manera que, junto con el columpio existente, quede incluido dentro del área de piso en caucho, la cual fue modificada reduciendo su dimensión inicial. Así mismo, esta área de piso en caucho estará delimitada con baranda tipo M-83. De igual manera, se descartó la instalación de nuevos juegos infantiles proyectados, definiéndose únicamente el mantenimiento de los juegos existentes.
- Para el parque “Villa Magdala”, se ajustó el diseño a seis (6) zonas de lectura de 3 x 3 metros en concreto, cada una con dos bancas. Adicionalmente, el sendero proyectado se modificó a un ancho de 1,60 metros y, posterior a la visita realizada al parque, se definió una longitud aproximada de 75 metros.
- Así mismo, se realizó visita al parque “Nuevo Country”, en la cual se proyectó que los senderos tendrán un ancho de 1,60 metros.

COMPONENTE SOCIAL:

En relación con el componente social, durante el comité realizado en obra se indicó que el contratista debía remitir la presentación correspondiente al parque “Nuevo Country” para revisión por parte de la interventoría. Frente a esto, el contratista manifestó que realizará la entrega de la presentación el día de hoy, así como del volante informativo, con el fin de adelantar la citación a la jornada de socialización con la comunidad.

COMPONENTE SST:

Con respecto al componente SST, la interventoría manifestó que ya fue emitida la respuesta al Informe No. 4 presentado por el contratista, incluyendo las respectivas observaciones. Frente a ello, el contratista indicó que realizará la revisión correspondiente con el fin de subsanar las observaciones efectuadas.

COMPONENTE AMBIENTAL:

Respecto al componente ambiental, la interventoría realizó observaciones al contratista relacionadas con el cerramiento y las condiciones de limpieza del Parque 1, teniendo en cuenta que el bordillo destinado para instalación se encontraba por fuera del área delimitada. Frente a ello, el contratista se comprometió a realizar el ingreso del material al cerramiento el día de hoy.

Así mismo, se realizó observación respecto al punto ecológico, específicamente sobre la necesidad de efectuar el cambio de las bolsas instaladas y
garantizar su correcta disposición, dado que se evidenció el uso de bolsas de color negro.
Se da por terminado el comité de seguimiento mencionado que el próximo comité se realizada el próximo 20 de mayo en las instalaciones
de los frentes de los parques 1 y 2.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Entrega de información por parte del equipo de topografía de los niveles del parque 1	Contratista	14/05/2026
2	Envió de presentación parque nuevo country	Contratista	13/05/2026
3	Entrega del plan de contingencia y reprogramación ajustado	Contratista	19/05/2026
4	Instalación de las 6 bancas del parque Magdala	Contratista	15/05/2026
5	Realizar el ingreso del bordillo del parque 1 a la obra	Contratista	8/05/2026
6	Limpieza de adoquín sendero nuevo parque 2, por su coloración verdosa	Contratista	19/05/2026
7	Presentación NP`s a la interventoría para revisión	Contratista	13/05/2026
8	Envió radicación del reporte de RCD's ante la SDA a la interventoría .	Entidad	19/05/2026
9	Preguntar al proveedor sobre las piezas del gimnasio biosaludable	Contratista	19/05/2026
10	Entrega de volantes en el parque Nuevo Country para socialización	Contratista	15/05/2026
11	Cambio de bolsas de punto ecológico.	Contratista	13/05/2026
12	Entrega del balance del contrato ajustado	Contratista	19/05/2026

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.
NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	**COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 19 - PARQUES USAQUEN CONTRATO No. FDLUSA - CTO - 459 - 2025**				
Fecha:	**20/05/2026**	**Hora de inicio:** 1:00 pm	**Modalidad:**	X Presencial	
Lugar:		**Hora de finalización:** 2:00pm		Virtual	
Dependencia:	**Interventoría**	**Nombre del Responsable: Monica Jimena Guerra**		Telefónica	
				Mixta	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
CC	33700561	Ana Milena Rodriguez	Interventoria	Interventoria			X						X	cmc.ambiental@gmail.com	Ing Resid.
	79139422	José E Fonseca	Interventor	Interventor			X							— " —	
CC	1000498768	Duvan Beltran	— " —	FDLUSA-Interv			X						X	3148344078	
CC	79904550	DANIEL GARCÍA	CONTRATISTA	CONTRECOL			X							ingtestal.danielgarcia2020@gmail	
CC	52847187	Ma Angelica Perez	Contratista	Contrecol			X						X	Contrecol@gmail	
CC	79926213	Carlos A Salamanca	contrecol	—			X							—	
CC	1012442233	Cristian Andrés Contreras	Contrecol	contrecol			X							— " —	
CC	52468010	Marylin Mora	Contrecol	Contrecol			X							— " —	
CC	40035926	Ivone Guerra	Soluciones	Interventor			X							— " —	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	Comite de seguimiento No. 19 - Parques Usaquen Contrato No. FDLUSA-CTO-459-2025
Fecha:	20/05/2026
Lugar:	
Dependencia:	Interventoria
Hora de inicio:	1:00pm
Hora de finalización:	2:00pm
Nombre del Responsable:	Monica Jimena Guerra
Modalidad:	X Presencial; ___ Virtual; ___ Telefónica; ___ Mixta

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
	33647903	Maria Vergara	Interventoria				X							-11-	
	6189827	FREDY SANCHEZ	INFRA.				X						X	3143646607.	
	79989701	Ernesto Ofalora	Contratista.				X								

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

Dando inicio al comité No. 19 de seguimiento de obra, la interventoría hace presentación y la lectura del resumen las
generalidades y el estado actual de los contratos FDLUSA – CTO – 439 – 2025 Y FDLUSA – CIN – 477 – 2025, con la presencia de los
asistentes, los cuales se encuentran en las firmas de evidencia de esta reunión.
Compromisos de la reunión:
1. Entrega de información por parte del equipo de topografía de los niveles del parque 1 Contratista 14/05/2026
Se cumplió parcialmente, si bien se hizo la reunión de los equipos de topografía de los contratistas, no se entregó información al respecto a la interventoría. Finalmente quedo solucionado todo lo de niveles con el proyecto
2.Envió de presentación parque nuevo country Contratista 13/05/2026
Se cumplió, se envió el día 13 de mayo y se corrigió en base a las observaciones del día 19 de mayo.
3. Entrega del plan de contingencia y reprogramación ajustado Contratista 19/05/2026
No se cumplió el contratista no remitió el plan de contingencia ni la reprogramación ajustados ya que se está a la espera de la entrega del balance general del contrato.
4. Instalación de las 6 bancas del parque Magdala Contratista 15/05/2026
Se cumplió, sin embargo, solo se instalaron 5 bancas por la disposición de las mismas dentro del parque.
5. Realizar el ingreso del bordillo del parque 1 a la obra. Contratista 8/05/2026
Se cumplió, el día 13 de mayo se realizó el ingreso.
6. Limpieza de adoquín sendero nuevo parque 2, por su coloración verdosa Contratista 19/05/2026

No se cumplió.		
7. Presentación NP`s a la interventoría para revisión	**Contratista**	**13/05/2026**
Se cumplió, el contratista envió los NP´s y el día 19 de mayo se le dio visto bueno a los APU's presentados.		
8.Envió radicación del reporte de RCD's ante la SDA a la interventoría .	**Entidad**	**19/05/2026**
Se cumplió		
9.Preguntar al proveedor sobre las piezas del gimnasio biosaludable	**Contratista**	**19/05/2026**
No se cumplió el contratista no remitió información sobre las piezas del parque biosaludable ; El contratista informo que no se tienen las piezas.		
10.Entrega de volantes en el parque Nuevo Country para socialización.	**Contratista**	**15/05/2026**
Se cumplió		
11. Cambio de bolsas de punto ecológico.	**Contratista**	**13/05/2026**
Se cumplió		
12. Entrega del balance del contrato ajustado	**Contratista**	**19/05/2026**
No se cumplió, se realizó mesa de trabajo el 19 de mayo entre la interventoría, el contratista y la entidad, donde se hicieron las		
observaciones pertinentes al balance del contrato sin embargo no ha sido entregado formalmente por parte del contratista.		

COMPONENTE TÉCNICO:

- Se recibió el oficio OF-CS-USQ-0188 el cual contiene los ítems no previstos del 15 al 21, dicho oficio ya fue contestado con el visto bueno de los APU's presentados el 19 de mayo de 2026

- Se está a la espera del envío del plan de contingencia y la reprogramación por parte del contratista en base a lo observado en el comité de seguimiento No. 17 del 6 de mayo y las observaciones que han venido surgiendo por parte de la entidad hasta el día 19 de mayo.

- Se está a la espera del envío del balance del contrato por parte del contratista en base a lo observado en el comité de seguimiento No. 17 del 6 de mayo y los cambios realizados en conjunto con la entidad hasta el 19 de mayo de 2026.

- El contratista remitió la justificación de imprevistos del mes de abril y se remitieron observaciones el 20 de mayo de 2026.

- Tocar el tema del acabado del sendero de concreto del parque 1. ; falta teiminar 4 metros, se espeo fundiir antes de lo pioxima semana ó el dia martes.
- Tocar el tema de los niveles del parque 1 entregados por el contratista del parque 1 ; el contratista informo de donde finaliza estamos muy arriba y quedamos en confinar con un muro de ± 3 o 4 metros
- No se ha realizado la corrección de los cortes de adoquín que va unido a las cintas existentes. el cto se compromete a iniciar la actividad la poxima semana.

la entidad solicita la entrega del acta de fijación de precios no previstos; la interventoria se compromete a enviarlo el dia 21 de mayo de 2026; con sus respectivos soportes.

#la entidad solicita la radicación del acta parcial de obra y los informes en CD ó memoria a la entidad. no se reabe en driue

COMPONENTE TÉCNICO: El Contratista informa que llegaron los estudios y diseños de los 2 parques en el parque Cadabas recomienda remplazo de 40 cm de material granular.
y en villa magdala tambien hizo la misma recomendación.

COMPONENTE SOCIAL:

- Socialización de los parques Nuevo Country que es reunión de inicio y Villa Magdala
  a las 3:00 pm es la reunión de nuevo country de inicio social.

- Se les informó sobre los diseños definitivos se realizó recorrido para que la comunidad conociera los sitios exactos donde quedaron ubicadas las zonas de lectura para posterior a través de la Aguades colocar luminarias

- Se hizo recorrido en el parque Magdala MZ 77 para definir la ubicación de las bancas

El cto propone socializar que la terminación del parque 1. se realizara en poco más tarde de lo informado en la reunión de inicio. (parque margaritas)

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se remitió el radicado del reporte de RCD ante la SDA por parte de la profesional del PIGA.

- Se realizó la revisión del Informe ambiental enviado el día 14 de mayo, pero no se evidenciaron los anexos solicitados y expuestos en el informe entregado.

- Se recibe nuevamente documentación para la aprobación de un nuevo sitio de disposición final de RCDS.

El cto informa que se dispone en 2 lugares por la tierra; y cto por concreto y demás

- Se reitera la importancia de llevar el cálculo de reutilización de RCDS mes a mes. deben tener claro el % de disposición mes a mes.

COMPONENTE SST:
Pago de planillas: se solicita el pago de manera puntual.
se solicita la remisión del pago de planillas antes del vencimiento.
se solicita a todo el personal que no ingresen a la obra sin el casco y preferiblemente con barbuquejo.
las volquetas deben estar con la seguridad social al día.

Se da por terminado el comité de seguimiento mencionado que el próximo comité se realizará el próximo 27 de mayo en las instalaciones
de los frentes de los parques 1 y 2.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
	Entrega de balance	Contratista.	20 de Mayo
	limpieza del adoquín del sendero nuevo	Contratista.	23 de Mayo
	entrega de esquema de muro parque 1	Contratista.	25 de Mayo
	Devolución informe corregido	Contratista.	21 de mayo.

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.
NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 20 - PARQUES USAQUEN CONTRATO No. FDLUSA - CTO - 459 - 2025
Fecha:	27/05/2026
Hora de inicio:	1:00 PM
Hora de finalización:	3:00pm
Modalidad:	X Presencial / Virtual / Telefónica / Mixta
Lugar:	PARQUE PUBLICO AUTOPISTA NORTE
Dependencia:	INTERVENTORÍA
Nombre del Responsable:	Fernando Barreto

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
CC	3 3700561	Ana Milena Rodriguez		Interventoria			X						X	cmc.ambiental testa@gmail.com	
CC	40.035.976	Ivonne Guerra.		Interventoria			X						X	[illegible]@gmail	
CC	52834348	Ma Angelica Pena		Contratista			X						X	[illegible]	
CC	79'139'422	José E Fonseca		Interventoria			X							jorda[illegible]	
CC	1044609687	Fernando Barreto E		Interventoria			X							[illegible]	
CC	1018462674	Carol Martinez		Contratista			X							camf3991@gmail.com	
CC	79'904530	Daniel García P		Contratista			X							daniel.garcia2023@gmail.com	
CC	1032402457	Ana María Vargas	— // —	FDLUSA			X						X	a.vargasa@gobiernobogota.gov.co	
CC	1000941865	Duvan Beltran	— a —	FDLUSA			X						X	Duvan.beltran@gobierno bogota.gov.co	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión:	COMITÉ DE SEGUIMIENTO NO. 20 - PARQUES USAQUEN CONTRATO No. FDLUSA - CTO - 459 - 2025		
Fecha:	27/05/2026	Hora de inicio: 1:00 PM	Modalidad: X Presencial / Virtual / Telefónica / Mixta
Lugar:	PARQUE PUBLICO AUTOPISTA NORTE	Hora de finalización: 3:00 pm	
Dependencia:	INTERVENTORÍA	Nombre del Responsable: Fernando Barreto	

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO					TIPO DE VINCULACIÓN				CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
					ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA		
CC	1018482756	FREDY SANCHEZ	—	INFRA. FDLUSA			X						X	3143646607	
CC	79969704	Ernesto Ortolaza		Contratol			X							3008377920	
CC	79926213	Carlos Salamanca	—	Contratol			X							3108443177	
CC	52468010	Marlen Morales		Contratol SST			X							3214082472	
CC	1001097269	José Tomás Patiño S.	— " —	Interventoría			X							interventoriausaquen477@gmail.com	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3387000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://gaia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg

Dando inicio al comité No. 20 de seguimiento de obra, la interventoría hace presentación y la lectura del resumen las generalidades y el estado actual de los contratos FDLUSA – CTO – 439 – 2025 Y FDLUSA – CIN – 477 – 2025, con la presencia de los asistentes, los cuales se encuentran en las firmas de evidencia de esta reunión.		
Compromisos de la reunión:		
1. Entrega del balance del contrato.	**Contratista**	**20/05/2026**
No se cumplió. Se esta a la espera de la visita de los demas parques para ajustar el balance.		
2. Limpieza de adoquín sendero nuevo parque 2, por su coloración verdosa	**Contratista**	**23/05/2026**
No se cumplió. El contratista manifiesta que lo hace el 2 de Junio		
3. Entrega del esquema del muro de parque 1	**Contratista**	**25/05/2026**
Se cumplió, se envió a la interventoría el 25 de mayo de 2026 y está en poder de la entidad.		
4. Entrega de informe mensuales del mes de abril subsanados	**Contratista**	**21/05/2026**
Se cumplió, se remitieron el 22 de mayo de 2026.		
5. Remitir respuesta al PQR de las piezas del gimnasio biosaludable.	**Contratista**	**26/05/2026**
No se cumplió. Envio respuesta a interventoría jueves 28 de mayo		
6. Corrección cortes de adoquín en el parque 2	**Contratista**	**26/05/2026**
Se cumplió.		
7. Entrega acta de fijación de precios no previstos.	**Interventoría**	**21/05/2026**
No se cumplió, se está a la espera de información complementaria del acta que el contratista no ha remitido a la interventoría.		
Entrega por el contratista jueves 28 de mayo a interventoria		

COMPONENTE AMBIENTAL:

- Se solicita conocer el manejo de los rodaderos si ya los entregaron se deben solicitar los certificados.

Se recogio el jueves, se esta pendiente de envio del certificado

- Se recuerda que se deben solicitar los certificados de la empresa que recibió los RCDS para radicar el 30 de mayo.

- No se dio cumplimiento a la protección de cuatro individuos arbóreos ubicados cerca de las actividades de obra en el parque Margaritas.

Se recomienda proteccion en proximos parques

- Se sugiere entregar el informe mensual antes de la fecha límite por si tiene observaciones se puedan subsanar antes.

* Se entrego a satisfaccion informe mensual.

COMPONENTE SST:

- Se aprobó el informe 4, y se aprobó el personal que enviaron.

- Se recomienda revisar el personal que maneja las volquetas para que quede como personal rotativo. o bien se aclare cuanto tiempo trabajara ese personal.

- Se solicita jornada de orden y aseo.

COMPONENTE SOCIAL:

- Dar respuesta al PQR de las piezas del gimnasio biosaludable informando a la persona que realizo la solicitud las razones de por qué no se puede realizar dicha actividad.

Se envia el 28 de mayo oficio a la interventoria por parte del contratista

- Informar a la comunidad las razones por las que no se han iniciado actividades en el parque Villa Magdala

El contratista ya informo a la comunidad especificamente con la Sra. Lucia Ribero el porque no se ha iniciado la obra por el atraso del PMT.

COMPONENTE TECNICO:

- Se recibió el oficio OF-CS-USQ-0196 el cual contiene el ítem no previsto 22, dicho oficio ya fue contestado con el visto bueno de su APU's el 25 de mayo de 2026.

- Se le dio visto bueno a la justificación de imprevistos del mes de abril presentada por el contratista en el oficio OF-CS-USQ-0197 a través del oficio SPLI-USA-477-0271.

- Se recibió la solicitud del ajuste geométrico de sendero peatonal y obras complementarias de drenaje en el oficio OF-CS-USQ-0199, se remitió el esquema a la entidad y se está pendiente de la aprobación.

- Tocar el tema del acabado y mejoramiento del sendero de concreto nuevo.

Se va a revisar con profesional del concreto para ver como sele da acabado

- Tocar el tema de la corrección de los cortes de adoquín que va unido a las cintas existentes del parque 2.

Se reviso en comite/recorrido y se genero el compromiso de arreglar la cinta

- Envio balance por parte del contratista hoy 27 de mayo, balance con corte al 19 de mayo.

- El contratista aclaro que el ITEM del contrato de colocación del concreto no cuenta con acabado o terminado del mismo, como escobiado o dilatado

- Se espera fundir el asfalto de la cancha deportiva del parque 1 el dia viernes 29 de mayo.

Se da por terminado el comité de seguimiento mencionado que el próximo comité se realizada el próximo 3 de junio en las instalaciones
de los frentes de los parques 1 y 2.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN:

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1	Limpieza adoquín verdoso parque 2	Contratista	2 de Junio
2	Entrega acta de obra a entidad?	Contratista	2 de Junio
3	Visita a parques 3, 4, 6 y 9 para ajuste de balance	Contratista, entidad, Interv.	28 de mayo
4	Envio oficio respuesta a PQR partes gimnasio biosaludable a la interventoria	Contratista	28 de mayo
5	Entrega información restante para acta de no previstos a interventoria	Contratista	28 de mayo
6	Envio balance del contrato con corte al 19 de mayo	Contratista	28 de mayo

NOTA 1: En caso de ser una reunión virtual se puede anexar el reporte de asistencia generado por las plataformas de reuniones o plataformas que generen formularios.

NOTA 2: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

ANEXO 3

CORRESPONDENCIA

Bogotá D.C, 11 de mayo de 2026

SPLI-USA-477-0244

Señores
CONTRECOL SAS
Atn. Laura Geraldine Contreras Caballero
Representante legal
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO OF-CS-USQ-0173 - OBSERVACIONES AL INFORME GESTION SOCIAL NO. 4.

Respetados señores,

Luego de revisado el informe No 4 de Gestión Social, se observa que llegó sin la firma del director de obra, el ingeniero Luis Ernesto Otalora.

Se solicita ajustar y remitir nuevamente el informe para proceder a darle aprobación, cualquier inquietud con gusto será atendida.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA
Directora de interventoría
Elaboró: MVG
C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA

Bogotá D.C, 14 de mayo de 2026

SPLI-USA-477-0253

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 16.

Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 16 correspondiente al periodo del 05 de mayo al 11 de mayo de 2026.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,

MÓNICA JIMENA GUERRA
Directora de Interventoría
Elaboró: JTPS
Anexos: 6 folios

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
12	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 16 **DEL** 5-may-26 **AL** 11-may-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 132 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLUSA-CTO-459-2025 ARQUITECTOS: SANTIAGO MORA - FREDY SÁNCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

CONTROL DE PROGRAMACIÓN EN EL CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO PRESENTE
Porcentaje programado	2,68%	24,69%
Valor programado	$ 66.781.762	$ 614.833.808
Porcentaje físico programado	2,68%	24,69%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	2,55%	13,69%
Valor ejecutado	$ 63.373.377	$ 340.792.791
Porcentaje físico ejecutado	2,55%	13,69%

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
Contratista	CONTRECOL S.A.S	Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025	Contrato Nº	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	$ 1.673.337.178	Valor inicial	$ 222.160.041
Adicion 1	$ 816.513.036	Adicion 1	$ 108.020.156
Valor actualizado	$ 2.489.850.214	Valor actualizado	$ 330.180.197
Valor PMA	$ 118.068.932	Valor PMA	N.A
Valor PGS	$ 21.771.392	Valor PGS	N.A
Valor PMT	$ 2.597.010	Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	$ 2.878.924	TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	$ 3.500.000	TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS	Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES	Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene.-25	Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25	Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26	Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26	Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	20	No. de empleos generados	7
No. de empleos generados cumplimiento % de mujeres	6	No. de empleos generados cumplimiento % de mujeres	4
% cumplimiento decreto de mujeres	30%	% cumplimiento decreto de mujeres	57%

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.16 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA DÉCIMO SEPTIMO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.17 EN LA OBRA (06-05-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ No. 18 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (13-05-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0239 - CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0170 - REMISIÓN DEL PROVEEDOR OCASIONAL – RETIROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PLACA SRJ 991	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0240 - CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0157 PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS VINCULACIÓN RESIDENTE AMBIENTAL	
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0242 - FDLUSA - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 15.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0243 -CONTRATISTA - ASUNTO:RESPUESTA AL COMUNICADO OF-CS-USQ-0173 - OBSERVACIONES AL INFORME TECNICO NO. 4.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0244 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO OF-CS-USQ-0173 - OBSERVACIONES AL INFORME GESTION SOCIAL NO. 4.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0245 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0168 REMISIÓN DE DOCUMENTOS DE OPERADOR DE MAQUINARIA Y MINICARGADOR	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0246 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-0180 – INTERVENCION CANCHA DEPORTIVA PARQUE No. 01-006 “LAS MARGARITAS”	

			AREA	INFRAESTRUCTURA
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
12	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA

Envío de oficio número OF-CS-USQ-0173 ASUNTO: Remisión informe mensual No. 4.

Envío de oficio número OF-CS-USQ-0174 ASUNTO: Remisión Informe Semanal No. 14 – Contrato de Obra No. FDLUSA-CTO459-2025

Envío de oficio número OF-CS-USQ-0175 ASUNTO: Remisión Acta Parcial No. 02 – Abril 2026 para revisión y aprobación.

Envío de oficio número OF-CS-USQ-0176 ASUNTO: Respuesta SPLI-USA-477-0239 proveedor ocasional – retiros materiales de construcción Placa SRJ991 PIN AMBIENTAL 2536

Envío de oficio número OF-CS-USQ-0177 ASUNTO: Remisión de análisis de precios unitarios – Ítems no previstos NP15 al NP20 para revisión, validación y aprobación

Envío de oficio número OF-CS-USQ-0178 ASUNTO: Remisión Informe Semanal No. 16 – Contrato FDLUSA-CTO-459-2025

Envío de oficio número OF-CS-USQ-0180 ASUNTO: Remisión respuesta oficio SPLI-USA-477-0225 – Parque 01-006 Las Margaritas

ACTIVIDADES DE OBRA

01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

% DE AVANCE FISICO PROGRAMADO	% DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	VALOR INTERVENIDO	VALOR PROGRAMADO
10,41%	10,41%	$ 5.969.160,68	$ 37.246.337,74
% DE AVANCE FISICO EJECUTADO	**% DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO**	**NUMERO DE BENFICIARIOS DIRECTOS**	
1,67%	1,67%	20784	

CRONOGRAMA:

PARQUE 1 - Calle 148 con carrera 17	58 días	mar 17/03/26	mié 27/05/26
Inicio del frente	0 días	mar 17/03/26	mar 17/03/26
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	2 días	mar 17/03/26	jue 19/03/26
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	2 días	jue 19/03/26	vie 20/03/26
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	8 días	jue 19/03/26	lun 30/03/26
DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir	8 días	sáb 21/03/26	mar 31/03/26
EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)	6 días	mié 1/04/26	jue 9/04/26
Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	20 días	jue 9/04/26	lun 4/05/26
AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100	20 días	jue 9/04/26	lun 4/05/26
Bordillo prefabricadoA-90(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	15 días	lun 13/04/26	mié 29/04/26
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Desmonte y reinstalacion juego tipo M-3	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	6 días	mar 12/05/26	mié 20/05/26
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	6 días	mar 12/05/26	mié 20/05/26
Base asfaltica MDC-3 e=5cm compactado**	4 días	vie 15/05/26	lue 21/05/26
Mantenimiento baranda (soldadura, pintura) **	5 días	jue 21/05/26	mié 27/05/26
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Caneca M-120 (desmonte) STPM **	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) **	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Fin de Obra	0 días	mié 27/05/26	mié 27/05/26

Se continua con instalación de módulos para baranda existente de parque infantil. Se continua con instalación de adoquín existentes en sendero peatonal paralelo a parque. Se continua con limpieza de adoquín. Se culmina actividades de aplicación de pintura en parque infantil. Se continua con instalación de módulos en baranda existente en parque infantil.

02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

% DE AVANCE FISICO PROGRAMADO	% DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	VALOR INTERVENIDO	VALOR PROGRAMADO
14,91%	14,91%	$ 58.265.497,89	$ 53.338.103,66
% DE AVANCE FISICO EJECUTADO	**% DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO**	**NUMERO DE BENFICIARIOS DIRECTOS**	
16,29%	16,29%	27616	

CRONOGRAMA:

PARQUE 2 - entre calles 143 y 144 y carreras 16A y 18	46 días	mar 17/03/26	mar 12/05/26
Inicio de obra	0 días	mar 17/03/26	mar 17/03/26
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	6 días	mar 17/03/26	mié 25/03/26
Desmonte cerramiento contra impacto h=5.0M **	2 días	mié 25/03/26	jue 26/03/26
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	8 días	mié 25/03/26	lun 6/04/26
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)	2 días	mié 25/03/26	jue 26/03/26
EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)	6 días	lun 6/04/26	sáb 11/04/26
Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	10 días	lun 13/04/26	jue 23/04/26
AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100	10 días	lun 13/04/26	jue 23/04/26
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5 **	6 días	sáb 25/04/26	lun 4/05/26
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SALTO GRADUABLE PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
ARCOS TUNEL PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
PLATAFORMA DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INST	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SUBE Y BAJA PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDAB	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Fin de obra	0 días	mar 12/05/26	mar 12/05/26

Se continua con instalación de bordillo en zona pets. se realiza fundida de dados en concreto para baranda de zona pets. se inicia construcción de sendero conector entrada a zona pets. se realiza instalación de baranda M-83 en zona pets. Se culmina construcción de sendero conector entrada a zona pets. se realiza desmonte e instalación de adoquín de trame de sendero frente a parque infantil. se realiza desmonte a instalación de rodaderos nuevo en parque infantil. se realiza excavación manual para instalación de tubo de desagüe para parque infantil.

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
12	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
En esta semana se realizo seguimiento los temas tratados en comité de obra llevado a cabo el miércoles 06 de mayo	SE PROGRAMA COMITÉ No. 18 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (13-05-2025)
Se reviso el informe semanal del contratista y se dio aprobación	
Se solicito al contratista nuevamente la certificación de los residuos peligrosos generados en la actividad de pintura de los columpios	
Se solicito utilizar bolsas de color para cada caneca evitando poner negras en todas llevan dos semanas incumpliendo con este requisito	
Se solicito conocer las placas de la volqueta a utilizar para la recolección de los RCDS, ya que aun no se ha entregado la información solicitada por interventoría.	
Se solicito al contratista entrar todos los materiales acopiados en el parque Las margaritas ya que desde la semana pasada se evidencian bordillos depositados en el anden del parque.	
Se realizo acompañamiento a la reunión de socialización del proyecto en parque mándala el día 08 de mayo.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0240 - CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-0157 PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS VINCULACIÓN RESIDENTE AMBIENTAL	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA

El día miércoles 5 de mayo de 2026, se realiza comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra, el contratista mantiene los canales de atención, correo electrónico, línea telefónica y whatsApp, no se han recibido requerimientos de la comunidad nuevos.
A la fecha hay dos requerimientos de la comunidad; solicitud de adecuación de gimnasios parque Chico Norte que se encuentra abierta y en el parque las Margaritas solicitud de información que está cerrada.
Se informa que el contratista contrató el siguiente personal:
Total 23 personas
MONC 13
MONCL 4= 30%
Mujeres 6 = 26%
Discapacitado 1 =4%.
1 persona en situación de vulnerabilidad en proceso de certificación por parte de SDDE.

El contratista continúa con la gestión de los certificados de residencia y el certificado de población vulnerable por parte de la Secretaría De Desarrollo Económicos continúa.
Está pendiente la aprobación de la presentación para la reunión de inicio del parque Villa Magdala y el volante, el contratista programa levantamiento de actas de entorno y de vecindad para el viernes 8 de mayo de 2026.

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	
Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	

En cuanto a los elementos de divulgación, el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos.

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%

En el programa de atención a las comunidades se recibieron 2 PQR de la comunidad .
Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requeimientos de la comunidad

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/o=0%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%
	ATENCIONES RECIBIDAS	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
12	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

ONCE	(11)	días del mes de	MAYO	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

AL CIERRE DE LA SEMANA NO. 16 A LA FECHA DEL11 DE MAYO DEL PRESENTE AÑO, SE PRESENTA UN ATRASO DEL 11,01% RESPECTO A LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS. EL CONTRATISTA TIENE PENDIENTE EL ENVIO DEL BALANCE DEL CONTRATO, EL PLAN DE CONTINGENCIA Y LA REPROGRAMACION. SE ENVIA EL ACTA DE ABRIL No. 2 A LA ENTIDAD APROBADA POR INTERVENTORIA

ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 16

FRENTE DE TRABAJO : 01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

Proyecto	**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."**	**Localización**	**LOCALIDAD DE USAQUÉN**
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025	**Contrato de Interventoría No.**	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS	**Director de obra:**	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	**Director Interventoría:**	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	11/05/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1



INSTALACION BORDILLO

FOTOGRAFÍA Nº 2



INSTALACION BORDILLO

FOTOGRAFÍA Nº 3



TOMA DE CANTIDADES INTERVENTORÍA Y CONTRATISTA

FOTOGRAFÍA Nº 4



REINSTALACION DE ADOQUIN SENDEROS

FOTOGRAFÍA Nº 5



REINSTALACION DE ADOQUIN SENDEROS

FOTOGRAFÍA Nº 6



PINTURA PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 7



Desorden de material acopiado y falta de protección de arboles

FOTOGRAFÍA Nº 8



Punto ecológico dentro de la carpa sin funcionalidad

FOTOGRAFÍA Nº 9



RCD descubiertos y material disperso

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 15

FRENTE DE TRABAJO : 02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

Proyecto	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."	**Localización**	LOCALIDAD DE USAQUÉN
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025	**Contrato de Interventoría No.**	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS	**Director de obra:**	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	**Director Interventoría:**	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	5/05/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1	FOTOGRAFÍA Nº 2	FOTOGRAFÍA Nº 3
		
INSTALACION DE BORDILLO ZONA PETS	INSTALACION DE BORDILLO ZONA PETS	INSTALACION DE BORDILLO ZONA PETS
FOTOGRAFÍA Nº 4	**FOTOGRAFÍA Nº 5**	**FOTOGRAFÍA Nº 6**
		
REINTALACION DE ADOQUIN PARQUE INFANTIL	INSTALACION DE BARANDA M-83 ZONA PETS	INSTALACION DE RODADEROS PARQUE INFANTIL
FOTOGRAFÍA Nº 7	**FOTOGRAFÍA Nº 8**	**FOTOGRAFÍA Nº 9**
		
FUNDICION DE CINTAS PARQUE INFANTIL		

Bogotá D.C, 19 de mayo de 2026

SPLI-USA-477-0255

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL SOCIAL No. 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.

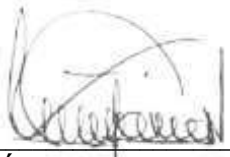
Respetados señores,

En cumplimiento de las obligaciones estipuladas en el Contrato de FDLUSA-CIN-477-2025, por medio del cual se establece el deber de dar cumplimiento a los procedimientos y obligaciones descritas para la gestión de interventoría de contratos, se informa que una vez revisado el informe mensual social No.4 V2 del 14 de mayo de 2026, se subsanan a satisfacción mediante el comunicado OF-CS-USQ-0185 las observaciones realizadas por la interventoría a través del comunicado SPLI-USA-477-0244, motivos por los cuales da aprobación por parte de la interventoría a este documento el cual se anexa al presente oficio.

Esta aprobación no exime al contratista de atender observaciones realizadas por la entidad en caso de presentarse.

Se solicita al contratista radicar la versión aprobada del informe para radicar en medio físico a la entidad.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA
Directora de interventoría
Elaboró: JTPS
C.C. Apoyo a supervisión FDLUSA
Anexo: 1 PDF

Bogotá D.C, 21 de mayo de 2026

SPLI-USA-477-0262

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 17.

Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 17 correspondiente al periodo del 12 de mayo al 18 de mayo de 2026.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,

MÓNICA JIMENA GUERRA
Directora de Interventoría
Elaboró: JTPS
Anexos: 7 folios

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
19	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 17 **DEL** 12-may-26 **AL** 18-may-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 139 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLUSA-CTO-459-2025 ARQUITECTOS: SANTIAGO MORA - FREDY SÁNCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

CONTROL DE PROGRAMACIÓN EN EL CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO PRESENTE
Porcentaje programado	3,89%	26,79%
Valor programado	$ 96.953.546	$ 666.964.013
Porcentaje físico programado	3,89%	26,79%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	2,84%	17,20%
Valor ejecutado	$ 70.603.763	$ 428.157.741
Porcentaje físico ejecutado	2,84%	17,20%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025
Valor inicial	$ 1.673.337.178
Adicion 1	$ 816.513.036
Valor actualizado	$ 2.489.850.214
Valor PMA	$ 118.068.932
Valor PGS	$ 21.771.392
Valor PMT	$ 2.597.010
TRAMITES ELECTRONICOS	$ 2.878.924
TRAMITES ENTIDADES	$ 3.500.000
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene.-25
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	20
No. de empleos generados cumplimiento % de mujeres	6
% cumplimiento decreto de mujeres	30%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	$ 222.160.041
Adicion 1	$ 108.020.156
Valor actualizado	$ 330.180.197
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	7
No. de empleos generados cumplimiento % de mujeres	4
% cumplimiento decreto de mujeres	57%

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.16 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA DÉCIMO OCTAVO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.18 EN LA OBRA (13-05-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ No. 19 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (20-05-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0247 - CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-0177 – REVISIÓN APUs ÍTEMS NO PREVISTOS NP15 AL NP20	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0248 - CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-0173 – OBSERVACIONES AL INFORME AMBIENTAL NO. 4.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0249 - FDLUSA - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-176 REMISIÓN DEL PROVEEDOR OCASIONAL – RETIROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PLACA SRJ 991	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0250 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO OF-CS-USQ-0173 - OBSERVACIONES AL INFORME SST NO. 4.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0251 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO OF-CS-USQ-0174 - SOLICITUD DE ESTUDIO Y APROBACIÓN DE GESTOR AUTORIZADO DE RESIDUOS	
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0252 -CONTRATISTA - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 4 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.	
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0253 -CONTRATISTA - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 16.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0254 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-0188 – REVISIÓN APUs ÍTEMS NO PREVISTOS NP15 AL NP21	

		AREA	INFRAESTRUCTURA	
Fecha		**DIRECCIÓN TÉCNICA**	DE CONSTRUCCIONES	
19	MAYO	2026	**OFICINA**	
DD	MM	AA	**SUBDIRECCIÓN TÉCNICA**	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0181 ASUNTO: Notificación Retiro de personal — Disminución Mano de obra no calificada
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0182 ASUNTO: Presentación de documentos Maquinaria Amarilla y Operador
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0184 ASUNTO: Remisión reporte de aprovechamiento RCD – Abril 2026
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0176 ASUNTO: Respuesta SPLI-USA-477-0239 proveedor ocasional – retiros materiales de construcción Placa SRJ991 PIN AMBIENTAL 2536
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0185 ASUNTO: Respuesta comunicado SPLI-USA-477-0244 – Remisión ajustada Informe de Gestión Social No. 4.
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0186 ASUNTO: Respuesta comunicado SPLI-USA-477-0244 – Remisión ajustada Informe de SST No. 4.
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0187 ASUNTO: Respuesta comunicado SPLI-USA-477-0248 – Ajuste y remisión Informe Ambiental No. 4.
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0188 ASUNTO: RESPUESTA A SPLI-USA-477-0247– Ítems no previstos NP15 al NP20 para revisión, validación y aprobación
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0189 ASUNTO: Presentación de documentos proveedor de volquetas retiro RCD_PIN Ambiental
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0190 ASUNTO: Manifestación técnica y presupuestal frente a modificaciones solicitadas posterior a socialización comunitaria – Parques Villa Magdala y Nuevo Country
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0191 ASUNTO: Presentación de documentos proveedor ocasional de volquetas retiro RCD_PIN Ambiental- Placa: SNY 175
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0192 ASUNTO: Respuesta al comunicado SPLI-USA-477-0243 – Observaciones Informe Mensual Técnico No. 4
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0193 ASUNTO: Justificación de imprevistos – mes de abril de 2026

ACTIVIDADES DE OBRA

01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

% DE AVANCE FISICO PROGRAMADO	% DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	VALOR INTERVENIDO	VALOR PROGRAMADO
12,05%	12,05%	$ 34.157.930,83	$ 43.089.195,40
% DE AVANCE FISICO EJECUTADO	**% DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO**	**NUMERO DE BENFICIARIOS DIRECTOS**	
9,55%	9,55%	20784	

CRONOGRAMA:

PARQUE 1 - Calle 148 con carrera 17	58 días	mar 17/03/26	mié 27/05/26
Inicio del frente	0 días	mar 17/03/26	mar 17/03/26
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	2 días	mar 17/03/26	jue 19/03/26
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	2 días	jue 19/03/26	vie 20/03/26
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	8 días	jue 19/03/26	lun 30/03/26
DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir	8 días	sáb 21/03/26	mar 31/03/26
EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)	6 días	mié 1/04/26	jue 9/04/26
Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	20 días	jue 9/04/26	lun 4/05/26
AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100	20 días	jue 9/04/26	lun 4/05/26
BordilloprefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	15 días	lun 13/04/26	mié 29/04/26
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Desmonte y reinstalacion juego tipo M-3	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	6 días	mar 12/05/26	mié 20/05/26
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	6 días	mar 12/05/26	mié 20/05/26
Base asfaltica MDC-3 e=5cm compactado**	4 días	vie 15/05/26	jue 21/05/26
Mantenimiento baranda (soldadura, pintura) **	5 días	jue 21/05/26	mié 27/05/26
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Caneca M-120 (desmonte) STPM **	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) **	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Fin de Obra	0 días	mié 27/05/26	mié 27/05/26

Se continuó con el mantenimiento de la baranda existente en el parque infantil. Se continuó con la reinstalación de adoquín en senderos peatonales. Se realizó instalación de subbase en sendero peatonal colindante al conjunto residencial. Se realizó fundida de cintas de ajuste para senderos peatonales. Se realizó desmonte de bancas en concreto. Se realizó excavación manual para tubería de desagüe del parque infantil. Se realizó demolición de asfalto existente en la cancha deportiva. Se realizó desmonte de la cancha de microfútbol. Se continuó con la limpieza de adoquín existente. Se realizó fundida de placa para sendero peatonal colindante al conjunto residencial. Se realizó fundida de placa para bahía triangular frente al parque infantil. Se continuó con la demolición de asfalto existente en la cancha deportiva. Se continuó con excavación mecánica en la cancha deportiva.

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
19	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

% DE AVANCE FISICO PROGRAMADO	% DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	VALOR INTERVENIDO	VALOR PROGRAMADO
0,71%	0,71%	$ 47.984.353,49	$ 2.533.035,00
% DE AVANCE FISICO EJECUTADO	**% DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO**	**NUMERO DE BENFICIARIOS DIRECTOS**	
13,42%	13,42%	27616	

CRONOGRAMA:

PARQUE 2 - entre calles 143 y 144 y carreras 16A y 18	46 días	mar 17/03/26	mar 12/05/26
Inicio de obra	0 días	mar 17/03/26	mar 17/03/26
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	6 días	mar 17/03/26	mié 25/03/26
Desmonte cerramiento contra impacto h=5.0M **	2 días	mié 25/03/26	jue 26/03/26
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	8 días	mié 25/03/26	lun 6/04/26
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)	2 días	mié 25/03/26	jue 26/03/26
EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)	6 días	lun 6/04/26	sáb 11/04/26
Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	10 días	lun 13/04/26	jue 23/04/26
AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex T-2100	10 días	lun 13/04/26	jue 23/04/26
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20,e=0.15m)sin ref	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5 **	6 días	sáb 25/04/26	lun 4/05/26
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SALTO GRADUABLE PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
ARCOS TUNEL PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
PLATAFORMA DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INST	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SUBE Y BAJA PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDAB	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Fin de obra	0 días	mar 12/05/26	mar 12/05/26

Se realizó instalación de piso de caucho en el parque infantil, actividad que culminó satisfactoriamente. Se continuó con la instalación de baranda metálica tipo M-83 en la zona pets.

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
En esta semana se realizo seguimiento los temas tratados en comité de obra llevado a cabo el miércoles 13 de mayo	SE PROGRAMA COMITÉ No. 19 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (20-05-2025)
Se reviso el informe semanal del contratista y se dio aprobación	
Se solicito utilizar bolsas de color para cada caneca evitando poner negras en todas llevan dos semanas incumpliendo con este requisito	
Se solicito subsanar las observaciones al informe ambiental mensual	
se realizo seguimiento a la subsanación de todas las observaciones hechas en campo y corregidas ese mismo día.	
se realizo seguimiento a la radicación del reporte de RCDS ante la SDA	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0248 - CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-0173 – OBSERVACIONES AL INFORME AMBIENTAL NO. 4.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0249 - FDLUSA - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-176 REMISIÓN DEL PROVEEDOR OCASIONAL – RETIROS MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN PLACA SRJ 991	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0250 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO OF-CS-USQ-0173 - OBSERVACIONES AL INFORME SST NO. 4.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0251 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA AL COMUNICADO OF-CS-USQ-0174 - SOLICITUD DE ESTUDIO Y APROBACIÓN DE GESTOR AUTORIZADO DE RESIDUOS PELIGROSOS Y ESPECIALES.	
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0252 -CONTRATISTA - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 4 DEL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
19	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA

El día miércoles 13 de mayo de 2026, se realiza comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra, el contratista mantiene los canales de atención, correo electrónico, línea telefónica y whatsApp, no se han recibido requerimientos de la comunidad nuevos.
A la fecha hay dos requerimientos de la comunidad; solicitud de adecuación de gimnasios parque Chico Norte que se encuentra abierta y en el parque las Margaritas solicitud de información que está cerrada.
Se informa que el contratista contrató el siguiente personal:
Total, 26 personas
MONC 11=42%
MONCL 4= 36%
Mujeres 7= 26%
Discapacitado 1 =4%
5 personas en situación de vulnerabilidad
El contratista realiza socialización en el parque Magdala MZ 77sosbre instalación de cinco bancas frente a la cancha.

El contratista realizó la convocatoria para la reunión en el parque Villa Magdala, se explica los diseños definitivos se hace recorrido con la comunidad explicando cada uno de los sitios de ubicación de la zona de lectura en donde se ubicarán las luminarias y el sendero.

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	
Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	

En cuanto a los elementos de divulgación, el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos.

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%

En el programa de atención a las comunidades se recibieron 2 PQR de la comunidad .
Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requeimientos de la comunidad

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/o=0%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%
	ATENCIONES RECIBIDAS	

SEMANA SIGUIENTE

SE PROGRAMA COMITÉ No. 19 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (20-05-2025)

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

DIECINUEVE	(19)	días del mes de	MAYO	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

AL CIERRE DE LA SEMANA NO. 17 A LA FECHA DEL18 DE MAYO DEL PRESENTE AÑO, SE PRESENTA UN ATRASO DEL 9,59% RESPECTO A LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS. EL CONTRATISTA TIENE PENDIENTE EL ENVIO DEL BALANCE DEL CONTRATO, EL PLAN DE CONTINGENCIA Y LA REPROGRAMACION EN LA CUAL SE HA ESTADO TRABAJANDO EN CONJUNTO CON LA ENTIDAD PARA SUPERAR EL ATRASO.

ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 17

FRENTE DE TRABAJO : 01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

Proyecto	"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."	**Localización**	**LOCALIDAD DE USAQUÉN**
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025	**Contrato de Interventoría No.**	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS	**Director de obra:**	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	**Director Interventoría:**	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	19/05/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1



SENSIBILIZACIÓN EN PREVENCIÓN DE ACOSO CALLEJERO

FOTOGRAFÍA Nº 2



REINSTALACION DE ADOQUIN SENDEROS

FOTOGRAFÍA Nº 3



DEMOLICION CANCHA DEPORTIVA

FOTOGRAFÍA Nº 4



DEMOLICION CANCHA DEPORTIVA

FOTOGRAFÍA Nº 5



EXCAVACION PARA TUBERIA DE DESAGUE PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 6



FUNDIDA DE CINTAS SENDEROS

FOTOGRAFÍA Nº 7



INSTALACION REFUEZO SENDERO NUEVO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA Nº 8



TOMA DE NIVELES PARA ANDENES COMPONENTE TOPOGRAFIA

FOTOGRAFÍA Nº 9



TOMA DE NIVELES PARA ANDENES COMPONENTE TOPOGRAFIA

FOTOGRAFÍA Nº 10



TOMA DE NIVELES CANCHA DEPORTIVA

FOTOGRAFÍA Nº 11



DEMOLICION CANCHA DEPORTIVA

FOTOGRAFÍA Nº 12



EXCAVACION CANCHA DEPORTIVA

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 17

FRENTE DE TRABAJO : 01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

Proyecto	**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."**	**Localización**	**LOCALIDAD DE USAQUÉN**
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025	**Contrato de Interventoría No.**	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS	**Director de obra:**	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	**Director Interventoría:**	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	19/05/2026		

FOTOGRAFÍA Nº13



FUNDIDA DE SENDERO NUEVO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA Nº14



FUNDIDA DE SENDERO NUEVO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA Nº 15



FUNDIDA DE SENDERO NUEVO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA Nº 16



TOMA DE CILINDROS PARA ENSAYOS DE CONCRETO

FOTOGRAFÍA Nº 17



FUNDIDA DE SENDERO NUEVO EN CONCRETO

FOTOGRAFÍA Nº 18



INDIVIDUOS ARBÓREOS SIN PROTECCIÓN

FOTOGRAFÍA Nº 19



MATERIAL SIN ACOPIO Y CERCA AL ARBOLADO

FOTOGRAFÍA Nº 20



RECIPIENTES DE ACEITES SIN ACOPIO ADECUADO

FOTOGRAFÍA Nº 21



BOLAS DE MORTERO SIN ACOPIO

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 17

FRENTE DE TRABAJO : 02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

Proyecto	**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."**	**Localización**	**LOCALIDAD DE USAQUÉN**
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025	**Contrato de Interventoría No.**	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS	**Director de obra:**	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	**Director Interventoría:**	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	19/05/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1



INSTALACION PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 2



LIMPIEZA ZONA ALEDAÑA A LA ZONA PETS

FOTOGRAFÍA Nº 3



DEMARCACION DE FIGURAS PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 4



ENTREGA PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 5



ENTREGA PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 6



ENTREGA PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 7



REINSTALACION DE BANCAS ALEDAÑAS AL PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 8



REINSTALACION DE BANCAS ALEDAÑAS AL PARQUE INFANTIL

FOTOGRAFÍA Nº 9



REINSTALACION DE BANCAS ALEDAÑAS AL PARQUE INFANTIL

Bogotá D.C, 28 de mayo de 2026

SPLI-USA-477-0274

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE USAQUÉN
Atn. ING. DANIEL HERNANDO ORTÍZ
Alcalde Local de Usaquén
Ciudad

REF.: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025 - INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y SOCIAL AL CONTRATO DE OBRA PÚBLICA RESULTANTE DEL PROCESO DE LICITACIÓN PÚBLICA CUYO OBJETO ES: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C

CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025 - CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 18.

Respetados señores,

Por medio de la presente, y en cumplimiento de nuestras obligaciones contractuales, nos permitimos remitir el informe semanal de interventoría No. 18 correspondiente al periodo del 19 de mayo al 26 de mayo de 2026.

Gracias y quedamos atentos.

Atentamente,



MÓNICA JIMENA GUERRA
Directora de Interventoría
Elaboró: JTPS
Anexos: 7 folios

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
26	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA ETAPA PRELIMINAR

SEMANA Nº 18 **DEL** 19-may-26 **AL** 25-may-26

TIEMPO TRANSCURRIDO DESDE LA INICIACIÓN DEL CONTRATO ETAPA PRELIMINAR 146 DÍAS

APOYO SUPERVISON FDLUSA-CTO-459-2025 ARQUITECTOS: SANTIAGO MORA - FREDY SÁNCHEZ

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

CONTROL DE PROGRAMACIÓN EN EL CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025

LOCALIDAD DE USAQUEN

	SEMANA ANT.	ACUMULADO PRESENTE
Porcentaje programado	2,09%	29,76%
Valor programado	$ 52.130.205	$ 741.051.336
Porcentaje físico programado	2,09%	29,76%

	SEMANA ANT	NVO. ACUMULADO
Porcentaje ejecutado	3,51%	20,09%
Valor ejecutado	$ 87.364.950	$ 500.124.596
Porcentaje físico ejecutado	3,51%	20,09%

CONTRATO DE OBRA

Contratista	CONTRECOL S.A.S
Contrato No.	FDLUSA-CTO-459-2025
Valor inicial	$ 1.673.337.178
Adicion 1	$ 816.513.036
Valor actualizado	$ 2.489.850.214
Valor PMA	$ 118.068.932
Valor PGS	$ 21.771.392
Valor PMT	$ 2.597.010
TRAMITES ELECTRONICOS	$ 2.878.924
TRAMITES ENTIDADES	$ 3.500.000
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	16-ene.-25
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	20
No. de empleos generados cumplimiento % de mujeres	6
% cumplimiento decreto de mujeres	30%

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Interventor	SOLUCIONES PARA LA INGERNIERIA S.A.S
Contrato Nº	FDLUSA-CIN-477-2025
Valor inicial	$ 222.160.041
Adicion 1	$ 108.020.156
Valor actualizado	$ 330.180.197
Valor PMA	N.A
Valor PGS	N.A
Valor PMT	N.A
TRAMITES ELECTRONICOS	N.A
TRAMITES ENTIDADES	N.A
Plazo etapa 1 Diagnostico	VEINTE (20) DIAS
Plazo inicial Etapa 2 Obra	CINCO (5) MESES
Prorroga 1 a la etapa 2 de Obra	DOS (2) MESES Y QUINCE (15) DIAS
Fecha de inicio etapa preliminar	15-jun-25
Fecha de inicio etapa de obra	20-ene-26
Fecha de terminacion inicial	14-ago-26
No. de empleos generados	7
No. de empleos generados cumplimiento % de mujeres	4
% cumplimiento decreto de mujeres	57%

B. ACTIVIDADES REALIZADAS CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025

TÉCNICA

PRESENTE SEMANA No.17 ETAPA DE OBRA	CONCERTACIÓN SEMANA SIGUIENTE
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS	
SE REALIZA DÉCIMO NOVENO COMITÉ DE SEGUIMIENTO No.19 EN LA OBRA (20-05-2026)	SE PROGRAMA COMITÉ No. 20 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (27-05-2025)
GESTIONES ADELANTADAS POR INTERVENTORÍA	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0255 - CONTRATISTA - ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL SOCIAL No. 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0256 - CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-0171 – OBSERVACIONES INFORME SEMANAL NO. 15 CONTRATISTA	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0257 - FDLUSA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-0178 – OBSERVACIONES INFORME SEMANAL NO. 16 CONTRATISTA.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0258 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-0194 – OBSERVACIONES INFORME SEMANAL NO. 17 CONTRATISTA.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0260 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-187 – OBSERVACIONES INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO. 4 VERSION 2.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0261 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-193 – OBSERVACIONES JUSTIFICACION DE IMPREVISTOS DEL MES DE ABRIL.	
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0262 -CONTRATISTA - ASUNTO: REMISIÓN DE INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA No. 17.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0263 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-191 PRESENTACIÓN DOCUMENTOS PROVEEDOR OCASIONAL DE VOLQUETAS RETIRO RCD-PIN AMBIENTAL PLACA SNY 175	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0264 -CONTRATISTA - ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL SST No. 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.	

			AREA	INFRAESTRUCTURA
Fecha			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
26	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0265 -CONTRATISTA - ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL TÉCNICO No. 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0266 -CONTRATISTA - ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0267 -CONTRATISTA - ASUNTO: ACTA DE PAGO No. 2 - CONTRATO DE INTERVENTORIA No. FDLUSA-CIN-477-2025
Se envió oficio emitido a la Supervisión de la Entidad SPLI-USA-477-0268 -CONTRATISTA - ASUNTO: TRASLADO DE ACTA DE PAGO No. 2 – CONTRATO DE OBRA No. FDLUSA-CTO-459-2025.
GESTIONES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0194 ASUNTO: Remisión Informe Semanal No. 17 – Contrato FDLUSA-CTO-459-2025
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0195 ASUNTO: Respuesta y subsanación a observaciones del Informe Mensual Ambiental No. 4 – Versión 2, oficio SPLI-USA-477-0260
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0196 ASUNTO: Ítem no previsto NP22 para revisión, validación y aprobación
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0197 ASUNTO: Remisión justificación de imprevistos ejecutados – Contrato FDLUSA-CTO-459-2025
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0198 ASUNTO: Remisión de soportes – Acta Parcial No. 02
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0199 ASUNTO: Solicitud de aprobación técnica – Ajuste geométrico de sendero peatonal y obras complementarias de drenaje
Envío de oficio número OF-CS-USQ-0200 ASUNTO: Remisión Informe Semanal No. 18 – Contrato FDLUSA-CTO-459-2025

ACTIVIDADES DE OBRA

01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

% DE AVANCE FISICO PROGRAMADO	% DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	VALOR INTERVENIDO	VALOR PROGRAMADO
18,12%	18,12%	$ 55.661.288,99	$ 64.789.678,69
% DE AVANCE FISICO EJECUTADO	**% DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO**	**NUMERO DE BENFICIARIOS DIRECTOS**	
15,56%	15,56%	20784	

CRONOGRAMA:

PARQUE 1 - Calle 148 con carrera 17	58 días	mar 17/03/26	mié 27/05/26
Inicio del frente	0 días	mar 17/03/26	mar 17/03/26
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	2 días	mar 17/03/26	jue 19/03/26
Desmonte Banca Exist.(demol. de bases y retiro)**	2 días	jue 19/03/26	vie 20/03/26
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	8 días	jue 19/03/26	lun 30/03/26
DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO H=0.10M+Trasi+Retir	8 días	sáb 21/03/26	mar 31/03/26
EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)	6 días	mié 1/04/26	lue 9/04/26
Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	20 días	jue 9/04/26	lun 4/05/26
AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100	20 días	jue 9/04/26	lun 4/05/26
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	15 días	lun 13/04/26	mié 29/04/26
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Desmonte y reinstalacion juego tipo M-3	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Piso Caucho recicl 3cm (EPDM 1cm+SBR 2cm sum+inst)	6 días	mar 12/05/26	mié 20/05/26
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	6 días	mar 12/05/26	mié 20/05/26
Base asfaltica MDC-3 e=5cm compactado**	4 días	vie 15/05/26	lue 21/05/26
Mantenimiento baranda (soldadura, pintura) **	5 días	jue 21/05/26	mié 27/05/26
Banca prefab M-31 sinEspald sumin e instala Z.V.**	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Caneca M-120 (desmonte) STPM **	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Caneca Acero linoxidable M-121 (sumin e insta) **	2 días	mié 20/05/26	vie 22/05/26
Fin de Obra	0 días	mié 27/05/26	mié 27/05/26

Se continúa con demolición de asfalto existente en cancha deportiva. Se realiza corte y dilatación en placa de concreto de sendero peatonal. Se realiza excavación mecánica en cancha deportiva. Se realiza instalación de rajón de concreto y asfalto. Se realiza excavación manual para tubería de desagüe de parque infantil. Se realiza instalación de tubería de desagüe. Se realiza construcción de cajas para desagüe de aguas de parque infantil. Se realiza instalación de subbase en cancha deportiva. Se realiza demolición de cárcamo de concreto de sendero peatonal costado lateral de cancha. Se realiza excavación mecánica en sendero peatonal lateral a cancha deportiva.

02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

% DE AVANCE FISICO PROGRAMADO	% DE AVANCE FINANCIERO PROGRAMADO	VALOR INTERVENIDO	VALOR PROGRAMADO
0,00%	0,00%	$ -	$ 0,00
% DE AVANCE FISICO EJECUTADO	**% DE AVANCE FINANCIERO EJECUTADO**	**NUMERO DE BENFICIARIOS DIRECTOS**	
0,00%	0,00%	27616	

CRONOGRAMA:

PARQUE 2 - entre calles 143 y 144 y carreras 16A y 18	46 días	mar 17/03/26	mar 12/05/26
Inicio de obra	0 días	mar 17/03/26	mar 17/03/26
LOCALIZACION Y REPLANTEO CON EQUIPO	6 días	mar 17/03/26	mié 25/03/26
Desmonte cerramiento contra impacto h=5.0M **	2 días	mié 25/03/26	jue 26/03/26
Demol pav asfaltico e=0.05m(sin corte+carg+retiro	8 días	mié 25/03/26	lun 6/04/26
Descapote Manual y Retiro (e=10-15Cm)	2 días	mié 25/03/26	jue 26/03/26
EXCAVACION MECANICA (Cargue+Transp+Disp final)	6 días	lun 6/04/26	sáb 11/04/26
Desmonte, corte y reinstalacion adoquin + arena **	10 días	lun 13/04/26	jue 23/04/26
AdoquinArcill e=0.06 p<5% Complejo geotex.T-2100	10 días	lun 13/04/26	jue 23/04/26
Bordillo prefabricadoA-80(0.35x0.2x0.80m)ZV-conAtr	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Placa contrapiso 0.10 m 3.000 psi +malla 4mm	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Cinta AjusteConc.3000psi(a=0.20;e=0.15m)sin ref	10 días	mar 14/04/26	sáb 25/04/26
Cerramiento contra impacto IDRD h=2.5 **	6 días	sáb 25/04/26	lun 4/05/26
BARANDA CERRAMIENTOS M-83 (SUM + INST)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SALTO GRADUABLE PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
ARCOS TUNEL PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
PLATAFORMA DE SALTO PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INST	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SUBE Y BAJA PARA GIMNASIO CANINO (SUM+INSTAL)	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
SEÑALETICA NORMAS GENERALES ZONAS INFANTILES Y ZONA BIOSALUDAB	2 días	sáb 25/04/26	mar 28/04/26
Piso Caucho recicl 5cm (EPDM 1cm+SBR 4cm sum+inst)	6 días	lun 4/05/26	lun 11/05/26
Pintura Modulo- M-3(retir.pint+anticorrosivo+pint)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Empradizacion zonas verdesa recuperar (5cmTierra)	2 días	lun 11/05/26	mar 12/05/26
Fin de obra	0 días	mar 12/05/26	mar 12/05/26

Se realizo nivelación del terreno aledaño al sendero uevo. Se hizo la correccion de los cortes de adoquin de la zona del parque infantil. Se realizo la correcciones de soldadura de las barandas de zona pets. Se realizo la fundida de cinta en el parque infantil.

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
26	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

MANEJO AMBIENTAL - SST

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
EN ESTA SEMANA SE REALIZO SEGUIMIENTO LOS TEMAS TRATADOS EN COMITÉ DE OBRA LLEVADO A CABO EL MIÉRCOLES 20 DE MAYO	SE PROGRAMA COMITÉ No. 20 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (27-05-2025)
SE REVISO EL INFORME SEMANAL DEL CONTRATISTA Y SE DIO APROBACIÓN	
SE REVISO LA SEGUNDA ENTREGA DEL INFORME MENSUAL AMBIENTAL Y SE DIO APROBACIÓN.	
SE REALIZO SEGUIMIENTO A LA SUBSANACIÓN DE TODAS LAS OBSERVACIONES HECHAS EN CAMPO Y CORREGIDAS ESE MISMO DÍA.	
SE SOLICITO NUEVAMENTE PROTEGER LOS INDIVIDUOS ARBÓREOS QUE ESTÁN CERCA A LAS ACTIVIDADES DE OBRA DEL PARQUE MARGARITAS	
ACOMPAÑAMIENTO A REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN EN EL PARQUE A INTERVENIR NUEVO COUNTRY	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0260 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA OFICIO OF-CS-USQ-187 – OBSERVACIONES INFORME MENSUAL AMBIENTAL NO. 4 VERSION 2.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0263 -CONTRATISTA - ASUNTO: RESPUESTA A OFICIO OF-CS-USQ-191 PRESENTACIÓN DOCUMENTOS PROVEEDOR OCASIONAL DE VOLQUETAS RETIRO RCD-PIN AMBIENTAL PLACA SNY 175	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0264 -CONTRATISTA - ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL SST No. 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.	
Se envió oficio al contratista SPLI-USA-477-0266 -CONTRATISTA - ASUNTO: APROBACIÓN DE INFORME MENSUAL AMBIENTAL No. 4 CORRESPONDIENTE AL PERIODO DEL 01 DE ABRIL DE 2026 AL 30 DE ABRIL DE 2026.	

DIALOGO CIUDADANO Y COMUNICACIÓN ESTRATEGICA

PRESENTE SEMANA	SEMANA SIGUIENTE
El día miércoles 20 de mayo de 2026, se realiza comité de seguimiento integral, se hace verificación de la instalación de la valla y se actualizara con los días de ejecución de obra, el contratista mantiene los canales de atención, correo electrónico, línea telefónica y whatsApp, no se han recibido requerimientos de la comunidad nuevos. A la fecha hay dos requerimientos de la comunidad; solicitud de adecuación de gimnasios parque Chico Norte que se encuentra abierta y en el parque las Margaritas solicitud de información que está cerrada. El contratista realiza atención a la comunidad en el parque laos Margaritas II sector y Parque Chico Norte. Se informa que el contratista contrató el siguiente personal: Total, 26 personas MONC 11=42% MONCL 4= 36% Mujeres 7= 26% Discapacitado 1 =4% 5 personas en situación de vulnerabilidad con certificado del Sisbén Programa de información: Se realizo, socialización informativa de obra en el parque Nuevo Country, informándole a la comunidad las actividades de las áreas técnica SST y ambiental.	SE PROGRAMA COMITÉ No. 20 PRESENCIAL PARA EL PRÓXIMO (27-05-2025)

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Productividad	REUNIONES PROGRAMADAS CON LA COMUNIDAD	0 x100/ 0 =00%
	REUNIONES REALIZADAS CON LA COMUNIDAD	
Productividad	ASISTENTES DE LA COMUNIDAD	0 x100/ 0=0%
	CONVOCADOS DE LA COMUNIDAD	

En cuanto a los elementos de divulgación, el contratista realizó las convocatorias en la zona de influencia del parque, esta fue aprobada por la interventoría para que el contratista la realizara en los tiempos establecidos.

INDICADOR	FORMULA	RESULTADO
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION PROGRAMADAS PARA ENTREGA A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0 =00%
Productividad	ELEMENTOS DE DIVULGACION ENTREGADOS A LAS COMUNIDADES	0 x100/ 0=0%

En el programa de atención a las comunidades se recibieron 2 PQR de la comunidad .
Los indicadores de cumplimiento: No se presentaron requeimientos de la comunidad

INDICADOR	FORMULA	CUMPLIMIENTO
PRODUCTIVIDAD	LINEA TELEFONICA SOLICITADA 0*100	0X100/o=0%
	LINEA TELEFONICA IMPLEMENTADA	
PRODUCTIVIDAD	CORREO ELECTRONICO SOLICITADO *100	0X100/0=0%
	CORREO ELECTRONICO IMPLEMENTADO	
PRODUCTIVIDAD	FORMATO DE CONTROL DE ATENCIONES DILIGENCIADO *100	0X100/0=0%
	ATENCIONES RECIBIDAS	

Fecha			AREA	INFRAESTRUCTURA
			DIRECCIÓN TÉCNICA	DE CONSTRUCCIONES
26	MAYO	2026	OFICINA	
DD	MM	AA	SUBDIRECCIÓN TÉCNICA	

CONTRATO No. FDLUSA-CTO-459-2025

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de Interventoría, en Bogotá, D.C., a los

VENTISEIS	(26)	días del mes de	MAYO	de	2026
(Día en letras)	(Día en números)		(Mes en que se firma el acta)		(Año de firma del acta)

OBSERVACIONES

AL CIERRE DE LA SEMANA NO. 18, CON CORTE AL 26 DE MAYO DEL PRESENTE AÑO, SE PRESENTA UN ATRASO DEL 9,68% RESPECTO A LAS ACTIVIDADES PROGRAMADAS. A LA FECHA, EL CONTRATISTA TIENE PENDIENTE LA ENTREGA DEL BALANCE DEL CONTRATO, EL PLAN DE CONTINGENCIA Y LA RESPECTIVA REPROGRAMACIÓN, DOCUMENTOS SOBRE LOS CUALES SE HA VENIDO TRABAJANDO DE MANERA CONJUNTA CON LA ENTIDAD, LA CUAL TIENE PLENO CONOCIMIENTO DE LA SITUACIÓN ACTUAL DEL PROYECTO Y DE LAS ACCIONES QUE SE ESTÁN IMPLEMENTANDO PARA SUPERAR EL ATRASO PRESENTADO.

ING. MÓNICA JIMENA GUERRA
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 18

FRENTE DE TRABAJO : 01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

Proyecto	**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."**	**Localización**	**LOCALIDAD DE USAQUÉN**
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025	**Contrato de Interventoría No.**	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS	**Director de obra:**	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	**Director Interventoría:**	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	26/05/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1	FOTOGRAFÍA Nº 2	FOTOGRAFÍA Nº 3
		
EXCAVACION CANCHA DEPORTIVA	EXCAVACION PARA INSTALACION DE TUBERIA DE DESAGÜE	LEVANTAMIENTO PROTECCION CONTRA LLUVIA CANCHA DEPORTIVA
FOTOGRAFÍA Nº 4	**FOTOGRAFÍA Nº 5**	**FOTOGRAFÍA Nº 6**
		
DEMOLICION PAVIMENTO CANCHA DEPORTIVA	EXCAVACION CANCHA DEPORTIVA	LEVANTAMIENTO PROTECCION CONTRA LLUVIA CANCHA DEPORTIVA
FOTOGRAFÍA Nº 7	**FOTOGRAFÍA Nº 8**	**FOTOGRAFÍA Nº 9**
		
INSTALACION TUBERIA DE DESAGÜE	COMPACTACION DE LA SUBBASE CANCHA DEPORTIVA	INSTALACION TUBERIA DE DESAGÜE

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 18

FRENTE DE TRABAJO : 01. 01-006 UNIDAD RESIDENCIAL LAS MARGARITAS 2 SECTOR- Calle 148 con carrera 17

Proyecto	**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."**	**Localización**	**LOCALIDAD DE USAQUÉN**
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025	**Contrato de Interventoría No.**	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS	**Director de obra:**	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	**Director Interventoría:**	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	26/05/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 10



LEVANTAMIENTO SENDERO ANTIGUO

FOTOGRAFÍA Nº 11



EXCAVACION DE TERRENO PARA SENDERO NUEVO

FOTOGRAFÍA Nº 12



TRASIEGO DE BANCAS

FOTOGRAFÍA Nº13



INSTALACION DE GEOTEXTIL SENDERO NUEVO

FOTOGRAFÍA Nº14



COMPACTACION MATERIAL SENDERO NUEVO

FOTOGRAFÍA Nº 15



TOMA DE ENSAYOS DE DENSIDAD SUBBASE CANCHA DEPORTIVA

FOTOGRAFÍA Nº 16



INDIVIDUOS ARBORESO SIN PROTECCION

FOTOGRAFÍA Nº 17



DISTRIBUCION DE RELLENO/BASE CANCHA DEPORTIVA

FOTOGRAFÍA Nº 18



COMPACTACION MATERIAL SENDERO NUEVO

SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	REGISTRO FOTOGRÁFICO	REGISTRO FOTOGRAFICO ETAPA DE OBRA SEMANA No. 18

FRENTE DE TRABAJO : 02. 01-062 URBANIZACIÓN AUTOPISTA NORTE I SECTOR- Entre Calles 143 y 144 y Carreras 16A y 18

Proyecto	**"CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C."**	**Localización**	**LOCALIDAD DE USAQUÉN**
Contrato de Obra No.	FDLUSA-CTO-459-2025	**Contrato de Interventoría No.**	FDLUSA-CIN-477-2025
Contratista:	CONTRECOL SAS	**Director de obra:**	ERNESTO OTÁLORA
Interventor:	SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA SAS	**Director Interventoría:**	MONICA JIMENA GUERRA
Fecha de Informe:	26/05/2026		

FOTOGRAFÍA Nº 1	FOTOGRAFÍA Nº 2	FOTOGRAFÍA Nº 3
		
INSTALACION PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL	**LIMPIEZA ZONA ALEDAÑA A LA ZONA PETS**	**DEMARCACION DE FIGURAS PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL**
FOTOGRAFÍA Nº 4	**FOTOGRAFÍA Nº 5**	**FOTOGRAFÍA Nº 6**
		
ENTREGA PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL	**ENTREGA PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL**	**ENTREGA PISO CAUCHO PARQUE INFANTIL**

CONTRECOL
CONSTRUCTORES
S.A.S

Bogotá D.C., 14 de mayo 2026

OF-CS-USQ-0185

Señores:
SOLUCIONES PARA LA INGENIERIA S.A.S
Atn. Mónica Jimena Guerra
Directora de interventoría
BOGOTÁ D.C. – COLOMBIA

REF: CONTRATAR A PRECIOS UNITARIOS FIJOS, A MONTO AGOTABLE, EL DIAGNÓSTICO, MEJORAMIENTO, MANTENIMIENTO Y/O DOTACIÓN DE LOS PARQUES DE PROXIMIDAD DE LA LOCALIDAD DE USAQUÉN EN BOGOTÁ D.C.

ASUNTO: Respuesta comunicado SPLI-USA-477-0244 – Remisión ajustada Informe de Gestión Social No. 4.

Respetados señores,

En atención al comunicado SPLI-USA-477-0244 de fecha 11 de mayo de 2026, mediante el cual se informa que el Informe de Gestión Social No. 4 fue remitido sin la firma del Director de Obra, nos permitimos informar que se realizó el ajuste correspondiente.

En consecuencia, se remite nuevamente el Informe de Gestión Social No. 4 debidamente firmado por el Ingeniero Luis Ernesto Otálora, para su respectiva revisión y aprobación.

Agradecemos la observación realizada y quedamos atentos a cualquier comentario adicional que pueda surgir frente al documento remitido.

Cordialmente,



Laura Geraldine Contreras Caballero
Representante Legal
CONTRECOL SAS